

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.12.2025

Karar Numarası:131

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, Mustafa ÖNGÜN, İsmail YİĞİT, Murat BULUT, Salih GÜVEN, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, Emre DAĞDEMİR, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL'in iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mesut KAYA, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, İsmail DOĞAN, Muhammed Enes TELLİ, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2

BİRLEŞİM :1

OTURUM :1

Konu :

2026 yılında uygulanacak olan harçlar, tarifeler ve kira artış oranlarının görüşülmesi;

Meclis Başkanı, 2025 yılı Aralık ayı meclis toplantısını yapmak üzere toplanmış bulunuyoruz, çoğunluğumuz vardır, toplantıya katılan üyelere teşekkür ediyorum diyerek birleşimi açtı, gündem maddelerinin görüşülmesine geçmeden önce, Meclis Üyesi Kazım ERGÜN'ün meclis üyeliğinden istifa etmesi nedeniyle boşalan meclis üyesinin yerine İlçe Seçim Kurulu Başkanlığınca Milliyetçi Hareket Partisinden yedek üye olarak belirlenen İsmail YİĞİT'in meclis üyeliğine getirilmesine, Başkan gündeme ilave edilecek 2 adet yeni konunun olduğunu belirterek, 1-Kazakistan'ın Akmola ili Tselinograd İlçesi Akmol Şehri ile Kardeş Kent ilişkisi kurulması talebi, 2- Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün 28.11.2025 tarih ve 32943 sayılı yazısındaki talebin gündeme ilave edilmesini teklif ediyorum dedi, yapılan oylama neticesinde 2 adet yeni konunun gündeme ilave edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı, gündemin 1.maddesi olan 2026 yılı içerisinde uygulanacak olan harçlar, tarifeler ve kira artış oranlarının görüşülmesini meclisin gündemine getirdi.

Başkan, 2026 yılı içerisinde uygulanacak olan harçlar, tarifeler ve kira artış oranlarıyla ilgili gerekli çalışmaları yapmak üzere bir önceki toplantıda Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edildiğini, komisyonca yapılan çalışmalar hakkında meclisi bilgilendirmek üzere Plan ve Bütçe Komisyon üyelerine söz verdi, komisyon başkanı Mali Hizmetler Müdürlüğü ile birlikte yapmış oldukları çalışmalarla ilgili 2026 yılında uygulanacak olan harçlar, tarifeler ve kiralarla ilgili gerek belediyemizin ilgili birim amirleri ve gerekse çevre belediyelerde yapmış oldukları araştırmalar sonucunda hazırlamış oldukları 26.11.2025 tarihli komisyon raporunu tek tek okuyarak meclise bilgiler verdi, Meclis Başkanı söz alarak belediyemizce uygulanmakta olan harçların çevre belediyeler ile mukayese ettiğimizde onlara göre çok düşük olduğunu, bu durumun göz önünde bulundurularak Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporda 2026 yılı içerisinde uygulanmakta olan harçlar, kiralar, vb. tarifelere makul bir artış yapıldığını belirterek aşağıda kalemler halinde yazıldığı şekilde meclisin oyuna sunuldu;

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

İÇİNDEKİLER		
BÖLÜM	MÜDÜRLÜK	SAYFA
1.BÖLÜM	Mali Hizmetler Müdürlüğü (Madde 1-10)	3-6
2.BÖLÜM	Zabıta Müdürlüğü (Madde 11-17)	7-8
3.BÖLÜM	Fen İşleri Müdürlüğü (Madde 18-19)	9
4.BÖLÜM	İtfaiye Müdürlüğü (Madde 20)	9-10
5.BÖLÜM	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü (Madde 21-45)	10-15
6.BÖLÜM	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü (Madde-46)	15
7.BÖLÜM	Temizlik İşleri Müdürlüğü (Madde 47-49)	16-23
8.BÖLÜM	Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü (Madde 50-71)	24-29
9.BÖLÜM	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü (Madde 72-75)	30
10.BÖLÜM	Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğü (Madde 76)	31

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

I.BÖLÜM					
Mali Hizmetler Müdürlüğü					
MADDE-1-İLAN VE REKLAM VERGİSİ					
A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 12, 13, 14, 15 ve 16. Maddeleri					
B- AÇIKLAMA:		Grup/Verginin Tutarı			
İlan ve Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir.		(TL)			
		1	2	3	4
C-) TARİFE:	Bulvar ve Meydan	131	112	93	56
a-) Dükkân, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metre karesinden (yıllık)	Cadde	131	112	93	56
	Sokak	93	62	56	56
b-) Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metre karesinden (yıllık)	Toplu Taşıma Araçları	56	37	19	15
	Diğer	37,5	28	15	15
c-) Cadde, sokak ve yaya kaldırımların üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden (7 gün için)	Bulvar ve Meydan	28	28	28	28
	Cadde	28	28	28	28
	Sokak	28	28	28	28
d-) Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan beher metre kare için (yıllık)	Led Ekranlı İlan ve Reklamlardan	187,5	153,75	136	68,75
	Diğer Işıklı ve Projeksiyonlu ilan ve Reklamlardan	168,75	131	93,75	75
e-) İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerde	0,30			
f-)Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler, bilbord ve benzerlerinin beher metrekaresi(aylık)	Bütün Yerlerde	9,50			
İzin almadan dağıtılan ilan ve reklam amaçlı el broşürleri için belediye encümenince 5000 adet harç ücreti ceza kesilir	1 Adet	0,625			
TARİFE:					
a-) Belediye sınırları içinde kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve Belediyeden izin almak kaydı ile reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak ilan ve reklam vergisi		375			
b-)Belediye sınırları içinde şahsa ait yerde konulacak reklam totemi için		565			
c-) Elektronik cihazlarla yapılacak animasyon ve video gösterimli LED EKRAN sistemli dijital ekranlardan görüntülü ve hareketli reklam gösterimlerinden alınacak izin ücreti (m ² /yıl)	Totem Işıksız 1 m ²				
1-) Kamuya ait yerler için	Işıklı 1 m ²	93,75	75	56	
2-) Şahıslara ait yerler için		93,75	75	75	
d-)Dükkan, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca işyerlerinin tanıtımı için ön yüzeylere asılan ve takılan hareketli tanıtıcı reklamların m ² 'sinden alınacak yıllık izin ücreti		187,5	150	131,25	

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

e-) Geçici olarak Araç, Mobilya, Beyaz Eşya vb. gibi tanıtım amaçlı ürünlerin sergilenmesi stant kurulması için zabıtaca izin verilen yerlerden alınacak izin bedeli (günlük)				
1-) 1-3-metre arası		187,5		
2-) 4-10-metre arası		562,5		
3-) 11metre ve yukarı		937,5		
f-) Şehrimizin muhtelif semtlerine Belediyemiz tarafından asılan bez afişlerden ilan reklam vergisi				
g-)Belediyeye veya İşletmeye ait otobüslerin dış yüzey reklam yeri kullanım ücreti (KDV dahil)				
1-) Küçük otobüs (3 aya kadar)		562,5		
2-) Küçük otobüs (6 aylık)		937,5		
3-) Küçük otobüs (12 aylık)	Bütün bölge	1250		

Vergi tarifesinin uygulanmasında aşağıdaki esaslara uyulur:

- Metrekare üzerinden yapılan hesaplamalarda, yarım metrekareye kadar olan kesirler yarım metrekareye, yarım metrekareyi aşanlar ise tam metrekareye tamamlanır.
- Herhangi bir yüzeye yazılmak, takılmak veya çizilmek suretiyle yapılan ilan ve reklamlarda yazı ve resimlerin kapladığı alanın yüzölçümü esas alınır.
- Çok cepheli ilan ve reklamlarda metrekare hesabı her cephe için ayrı ayrı nazara alınır,
- Vergi tarifesinin 1, 2 ve 4 üncü bentlerinde belirtilen ilan ve reklamların süresi 6 aydan; 3 üncü bendinde belirtilen ilan ve reklamın süresi 1 haftadan az olursa vergi miktarının yarısı alınır. 6 ayı geçen süreler 1 yıl, hafta kesirleri de tam hafta sayılır.
- Vergi tarifesinin 5 ve 6 ncı bentlerinde yer alan ve çok nüsha olarak basılan ilan ve reklamlar üzerinde basımevinin ticari unvanı, adresi ve kaç nüsha olarak basıldığı ayrıca belirtilir.

Verginin tarhı ve ödenmesi:

- Vergiye tabi ilan ve reklamlarda, ilan ve reklam işinin mükellefçe yapılması halinde ilan veya reklam işinin yapılmasından önce mükellef tarafından, ilan ve reklam işinin bu işi mutad meslek olarak ifa edenler tarafından yapılması halinde ilan ve reklam işini yapanlarca ilan veya reklamın yapıldığı ayı takip eden ayın 20 nci günü akşamına kadar verilecek beyanname üzerine, tarh ve tahakkuk ettirilir. Beyannameler vergi tarifesinin 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 ncı bentlerinde yazılı ilan ve reklamlarda bunların yayınlandığı, dağıtıldığı veya teşhir edildiği mahallin belediyesine verilir,
- İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Şu kadar ki belediye meclisleri vergi tarifesinin 1, 2 ve 4 üncü bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde, iki eşit taksitte almaya yetkilidirler.
- İlan ve Reklam Vergisinin ödendiğinin belgelendirilmesi yönünden ilgili belediyeler gerekli usulleri ihdas edebilirler.

MADDE-2-EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Eğlencenin Türü ve Alanı	Grup/Verginin Miktarı (TL)
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² ye kadar 131,25
	51 m ² 150 m ² arası 150
	151 m ² -300m ² arası 168,75
	301 m ² den yukarı 187,5
	4 yıldızlı otelde 150
	5 yıldızlı otelde 187,5

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	2 m2 ye kadar	56,25
	26 m2-50 m2 arası	93,75
	51 m2-100 m2 arası	112,5
	101 m2-200 m2 arası	131,25
	201 m2 den yukarı	150

MADDE-3-İŞGAL HARCİ

İşgalin Türü ve Alanı	Harcın Tutarı (TL)
C-) TARİFE: (KDV DAHİL)	
a-) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. Maddenin 1 ve 2 numaralı bendinde yazılı satıcıların işgalinden günlük	300,00-TL
b-)52. maddenin 1 numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgalinden günlük	1-) Satışı yapılan küçükbaş hayvanlardan 35,00-TL 2-) Satışı yapılan büyük baş hayvanlardan 55,00-TL 3-) Hayvan Pazarı Girişi Kamyon 560,00-TL " " " Kamyonet 270,00-TL " " " Traktör 270,00-TL
c-)52. maddenin 3 numaralı bendinde yazılı;	1-) Her taşıttan beher saat için 14,00-TL 2-) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher m ² si için 14,00-TL
Belediyemiz gelirleri tahsilatlarının kuruluşlarının yukarı doğru 0,25 krş. olarak yuvarlanmasına	

MADDE-4-ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. Maddeleri.
B-) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.
C-) TARİFE: a-)İmal ve istihsal, taşıma, yükleme boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (% 1) b-)(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (%5) c-)Havagazının satış bedelinden (% 5)

MADDE-5-YANGIN SİGORTA VERGİSİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 40, 41, 42, 43 ve 44. Maddeleri.
B-) AÇIKLAMA: Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortaları dolayısıyla alınan primler Yangın Sigortası Vergisine tabidir.
C-) TARİFE: a-) Yangın sigorta vergisinin nispeti % 10 'dur.

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-6-TELLALLIK HARCİ

A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 67, 68, 69, 70 ve 71.Maddeleri.

B-) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediyelere ait Hal, Balıkthane, Mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak Belediye Münadisi veya Tellalı bulundurulmuş sair yerlerde, gerçek veya tüzelkişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı tellallık Harcına tabidir.

C-) TARİFE:

Tellallık Harcının nispeti, yüzde 2'dir. **100,00** Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet yüzde 1'dir.

Emlak Servisince Verilecek Belgeler Ücreti;

a) Vergi Dairesine verilecek emlak beyan değer belgesi her evrak için: **350-TL**

b) Tapu Dairesine verilecek emlak beyan değer belgesi her evrak için: **350-TL**

MADDE-7-KİRA GELİRLERİ

6098 Sayılı Borçlar Kanunu'na göre kiraya verilen eski kiracılarımız 2886 sayılı D.İ.K. nuna göre ihaleye verilen taşınmazların yılı kira artış oranları TUIK tarafından belirlenen 12 aylık ortalama tûfe'ye göre belirlenmesine.

İşyeri devir ücreti: 2886 sayılı devlet ihale kanununun 66 mad. gereğince gerçekleşecek devir işlemlerinde kiraya verilen taşınmazın devrinin yapılacağı yılın mevcut kira bedelinin %25 kadar devir ücreti alınır. Bu devir ücretinin üst sınırı **30.000,00 TL**'yi geçemez

MADDE-8-İŞ BİTİRME BELGESİ

Belediyemizde İş Bitirme belgesi talep edenlerden yapılan işin toplam bedelinin **binde 4 (0,004%)** oranında ücret alınmasına, iş bitirme belgesinden alınacak ücretin üst sınırı **15.000,00 TL**'yi geçemez.

MADDE-9-İLAN ÜCRETLERİ

Belediye ses yayın cihazı ile ilanların iki seferi.

50 kelimeye kadar

205,00-TL

50 kelimedenden yukarı

260,00-TL

MADDE-10-TERMİNAL ÇIKIŞ ÜCRETLERİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Büyük otobüslerden günlük

200,00-TL

25 kişilik yarım otobüslerden günlük

120,00-TL

Transit geçiş yapan otobüslerden günlük

120,00-TL

Minibüslerden (15 kişilik) günlük

55,00-TL

Ticari taksi yazıhanelerinden günlük

120,00-TL

Yozgat sorgun dolmuş 1 Aylık abone Ücreti

1.250,00-TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

2. BÖLÜM Zabıta Müdürlüğü

MADDE-11-TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı Konu: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun;

1-) Madde 58 – Ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.

2-) Mükellef: Madde 59 –Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının mükellefi kendisine çalışma ruhsatı verilen gerçek veya tüzelkişidir.

3-) Harcın tarifesı: (2) Madde 60 – (Değişik: 30/12/2004-5281/20 Md.) Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20 TL'den az, **800 TL**'den çok olmamak üzere bu Kanunun 96'ncı maddesine göre tespit edilir.

4-) (3) Mükellefiyet dönemi ve harcın ödenmesi:

5-) Madde 61 – Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının mükellefiyet dönemi, çalışma izninin kullanılacağı takvim yılıdır. Yıl içinde mükellefiyete girilmesi veya işin terk edilmesi hallerinde mükellefiyet, çalışılan süreye inhisar eder. Mükellefiyete girilen veya mükellefiyetten çıkılan ay kesirleri tam ay sayılır. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır. Harcı ödenmemiş ruhsatlar geçerli değildir.

MADDE-12-TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 58 – Ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.

İşyerinin türü ve alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		En az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² sinden yıllık olarak	25 m ² ye kadar	20,00 TL	800,00 TL	25,00 TL	20 TL	15 TL	10 TL
	26 m ² -100 m ² arası	20,00 TL	800,00 TL	25,00 TL	20 TL	15 TL	10 TL
	101 m ² -250 m ² arası	20,00 TL	800,00 TL	25,00 TL	20 TL	15 TL	10 TL
	251 m ² -500 m ² arası	20,00 TL	800,00 TL	25,00 TL	20 TL	15 TL	10 TL
	500 m ² den yukarı	20,00 TL	800,00 TL	25,00 TL	20 TL	15 TL	10 TL

MADDE-13-SEBZE HALİ VE PİRTİ PAZARI GİRİŞ ÜCRETİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Kamyon giriş ücreti	350,00-TL
Kamyonet giriş ücreti	260,00-TL
Traktör giriş ücreti	180,00-TL
Kapalı sebze pazarı tezgâh başı haftalık ücreti tezgah başı	90,00-TL
Kapalı sebze pazarı tezgâh başı yıllık peşin ödeme ücreti	60,00-TL
Kapalı sebze pazarı dışında m ² başı alınacak ücret	45,00-TL
Hafta içi pazarlamacılardan (kamyon başına)	1.000,00-TL
Hafta içi pazarlamacılardan (traktör başına)	490,00-TL
Hurdacılardan (günlük kamyon başına)	490,00-TL
Kapıdan satış yapan pazarlamacılardan (günlük)	490,00-TL
Belediyemizce düzenlenen etkinliklerde (Konser vb.) seyyar Saticılardan alınacak tezgâh başı günlük ücret	620,00-TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Zabıtaca uygun görülen yerlere izin verilmesi şartıyla

Simit, Mısır, vb. satış arabalarından Zabıtaca uygun görülen yerlere izin verilmesi şartıyla;

Geçici izin belgesi aylık işgaliye ücreti:	1.000,00-TL
--	-------------

MADDE-14-TİCARİ PLAKA ARAÇ ÜCRETLERİ

Ticari (M) ve (T) plaka yeni Tahsis Ücreti	80.000,00-TL
Ticari (M) ve (T) plaka Devir Ücreti	6.400,00-TL
Ticari (M) ve (T) plaka Ruhsat Ücreti	1.190,00-TL
Ticari (M) ve (T) plaka vize Ücreti	750,00-TL
Okul Servisi Güzergâh İzin Harcı	750,00-TL
D4 Uygunluk Belgesi Harcı	630,00-TL

MADDE-15-ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ

(Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yayınlanan yönetmeliğe göre uyulacaktır.)

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 76 – Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçüklerin ilgili mevzuat hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına t tabidir.

Güncel rakamlar Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yayınlanan yönetmeliğe göre uygulanacaktır.

Cinsi	Belediye Grubu	Harç Miktarı/TL
Tartı ağırlıklarının her birinden	1	
Uzunluk ölçülerinin her birinden	1	
Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçüklerinin her birinden	1	
El terazilerinden	1	
Normal masa terazilerinden	1	
Otomatik (ibreli) terazilerden	1	
Elektronik terazilerden	1	
Kantar ve basküllerden	1	

MADDE-16-İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCİ

Ruhsat düzenlenecek iş yerlerinden m² başına 1 TL Ruhsat harcı alınır.

5000-m²'yi geçen iş yerlerinden 5000-m² bedeli alınır. (2464 Sayılı yasanın 84/3, 5281 Sayılı Yasanın 26. Maddesinin ilgili hükmü)

MADDE-17-İŞYERİ MUAYENE DENETİM KONTROL RUHSAT VE RAPOR İNCELEME HARCİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Sıhhi Müesseseler 1 m ² başına	49,00-TL
Umuma Açık Müesseseler 1 m ² başına	61,00-TL
Gayri Sıhhi Müesseseler 2.Sınıf 1 m ² başına	95,00-TL
Gayri Sıhhi Müesseseler 3.Sınıf 1 m ² başına	61,00-TL
Tekel Bayileri-Birahaneler-İçkili lokantalar1m ² 'si	260,00-TL
Ruhsat Yenileme ve Güncelleme Ücreti	940,00-TL
Ana faaliyet konusuna Tali faaliyet ekleme ücreti	620,00-TL
Belge ücreti (Aslı gibidir vb.)	310,00-TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

3. BÖLÜM Fen İşleri Müdürlüğü

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) ^[39] için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.

(İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

MADDE-18-MAKİNE PARKI GELİRLERİ (Kdv Dahil)

Paletli Kepçe (1 Saat Çalışma Ücreti)	9.300,00 TL
950 E Lastikli Kepçe (1 Saatlik Ücreti)	9.300,00 TL
Greyder (1 Saatlik Ücreti)	8.000,00 TL
Silindir (1 Saatlik Ücreti)	6.500,00 TL
Hidromek 4x4x4 Kepçe(1 Saat Çalışma Ücreti)	8.000,00 TL
Dozer (Kepçe)(1 Saat Çalışma Ücreti)	11.800,00 TL
Asfalt Kesme Makinası:(1 Saat Çalışma Ücreti)	5.600,00 TL
Lobet Şehir İçi	15.000,00 TL+Yakıt
Lobet Şehir Dışı	40.000,00 TL+Yakıt
Forklift	3.250,00 TL
Kompaktör (1 Saatlik Ücreti)	3.250,00 TL
Asfalt Kesme Makinası mT (yol tahrip belgesi alan kişilerin yol kesme yapılması durumunda)	200,00 TL

MADDE-19-YOL BOZMA ÜCRETİ (Kdv Dahil)

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Stabilize m ²	500,00-TL
Kaplama Asfalt m ²	1.500,00-TL
Sıcak Asfalt m ²	2.500,00-TL
Kilit Parke m ²	1.500,00-TL
Kaldırım (10/20 Taş-Sekizgen Taş -Baklava Taş) m ²	1.500,00-TL
Kılınç Tuğla Taşı ve Bordürü m ²	1.500,00-TL
75'lik Beton Bordür Metre Tül	1.000,00-TL
50'lik Beton Bordür Metre Tül	900,00-TL
Plak Taşı (40*60*8) m ²	1.750,00-TL
Begonit Taş m ²	1.750,00-TL
İzinsiz Yol Bozma m ²	3.100,00-TL

4. BÖLÜM İtfaiye Müdürlüğü

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) ^[39] için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.

(İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-20-KAMYON GELİRLERİ VE İTFAİYE RAPOR ÜCRETLERİ (Kdv Dahil)	
İtfaiye ile I tanker su ücreti (şehir içi)	1.500,00-TL
İtfaiye ile I tanker su ücreti (şehir dışı) + km.başı 15 tl yakıt ücreti	1.550,00-TL
İtfaiyeden Kendi tankı ile su alım ücreti (her 1 ton için)	45,00-TL
İtfaiye Merdiveni ile Kapı Açma (Yangın vb. acil durumlar hariç)	1.100,00-TL
İtfaiye merdivenini kullanma (saat ücreti)	3.150,00-TL
Binalarda Baca Temizliği	3.100,00-TL
İtfaiye ilan reklam amaçlı bez afiş asma ve indirme ücreti	1.850,00-TL
Motopomla su çekme saat ücreti mesken ve işyerleri (Afet ve içme suyundan pay hariç)	850,00-TL
Motopomla su çekme saat ücreti (resmi kurumlar)	650,00-TL
İtfaiye Eğitimi Katılım Belgesi Ücreti	14.500,00-TL
Özel İşletmelere Yangın Tatbikat Ücreti (eğitim ve resmi kurumlar hariç)	6.760,00-TL
Yangın Güvenliği Rapor Ücreti (1 m ² -100 m ² arası) (10 Kişi ve daha fazla istihdam sağlayan işletmelere %50 indirimli uygulanır.)	45,00-TL
Yangın Güvenliği Rapor Ücreti (101 m ² sonrası her m ² için) (10 Kişi ve daha fazla istihdam sağlayan işletmelere %50 indirimli uygulanır.)	11,00-TL
Yangın Güvenliği Rapor Ücreti (Gölet, inşaat alanı, taş ocakları, malzeme çıkarma alanı gibi vb. boş arazi kullanım alanına göre m ² ücreti) (10 Kişi ve daha fazla istihdam sağlayan işletmelere %50 indirimli uygulanır.)	4,00-TL

5. BÖLÜM	
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
MADDE-21-İMAR PLANI TADİLAT ÜCRETLERİ	
Nazım imar planı, uygulama Kontrollük ve tadilat ücreti	
0 - 3000 m ²	10.000,00-TL
3001- 5000 m ²	15.000,00-TL
5001- 7500 m ²	17.500,00-TL
7501- 10000 m ²	20.000,00-TL
10001 ve üzeri her 100 m ² de 250 TL arttırılacak	

MADDE-22-YER GÖSTERME	
Duvar (metretül)	19,00-TL
Müştemilat (adet)	3.800-TL
Proje tasdiki Konut (Kat Mülkiyeti Bağ.Baş konut içi)	280,00-TL
Proje tasdiki ticarethaneler (Kat Mülkiyeti Bağ. Böl.Baş Ticarethane)	390,00-TL

MADDE-23-KOT VERME	
Konutlarda m ² 'si	2,50-TL
Ticarethaneler m ² 'si	5,00-TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-24-PROJE KONTROL HARCİ

Proje Kontrol m2 (konut için) -----4.00-TL				
Proje Kontrol m2 (Ticarethaneler) -----8.00-TL	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
HESAPLAMA: mimari, statik, mekanik, jeoloji, elektrik ayrı kalem olarak hesaplanır 5 katı alınır .				
Peyzaj fiyat x Arsa m ²				
Mesken (Demir Vizesi Bağımsız Bölüm Başı /TL)	470,00	340,00	283,00	150,00
Ticari alanlarda (Demir Vizesi Bağımsız Bölüm Başı /TL)	730,00	440,00	420,00	320,00

MADDE-25-İŞGALİYE HARCİ

	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Mesken (Bağımsız bölüm başına /TL)	715,00	615,00	590,00	470,00
Ticari alanlarda (Bağımsız bölüm başına /TL)	1230,00	1130,00	1050,00	685,00

MADDE-26-BİNA İNŞAAT, OTOYOL VE KATILIM PAYLARINDA DİKKATE ALINACAK BÖLGELERİN TANIMI

1. Bölge: Tamamı ve veya kısmen ticaret olarak tanımlanmış yerler ile plan değişikliği ile kat ve emsal artışı yapılan imar adalarını ihtiva eder
2. Bölge: Planlarda ticaret olarak belirtilmemiş ancak plan notu gereği 15 metre ve daha büyük yollara cephesi bulunan parselleri içerir.
3. Bölge: İmar planlarında 10 ve 12 metrelik yollara cephesi bulunan ve büyük yollara cephesi bulunup imar planında kat adeti 2 kattan ibaret olan parselleri içerir.
4. Bölge: yukarıda sayılan bölgelere girmeyen parselleri içerir.

MADDE-27-BİNA İNŞAAT HARCİ

KONUT İÇİN (Brüt)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
100-m ² 'ye kadar	28.00 TL	26,00 TL	24.00TL	22.00 TL
101 – 120 m ²	31.00 TL	29.00 TL	27.00 TL	26.00 TL
121 – 150 m ²	70.00 TL	65.00 TL	64.00 TL	62.00 TL
151 – 200 m ²	92.00 TL	88.00 TL	86.00 TL	84.00 TL
200 m ² 'den yukarı	109.00 TL	106.00 TL	104.00 TL	103.00 TL
İŞYERİ İÇİN (Brüt)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
25 m ² 'ye kadar	95.00 TL	93.00 TL	92.00 TL	89.00 TL
26 – 50 m ²	165.00 TL	162.00 TL	160.00 TL	158.00 TL
51 – 100 m ²	166.00 TL	163.00 TL	161.00 TL	159.00 TL
100 m ² 'den yukarı	205.00 TL	202.00 TL	198.00 TL	196.00 TL

İstinat Duvarı İçin Alınacak Harç Bedeli 01/10/2019 Tarih ve 166 Sayılı Meclis Kararı:

İstinat Duvarları Harç Bedeli m² :82,00-TL

RESMİ KURUMLAR

Resmi Kurumlardan İnşaat harcı alınmayacaktır.

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-28-KATILMA PAYLARI				
Yol Kazma Harcı Metretül	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	23,50+kdv	18,85+kdv	12,55+kdv	7.55+kdv
Ticari alanlarda	38,50+kdv	30,15+kdv	19.50+kdv	16,35+kdv
Kanal Kazma Harcı Metretül	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	44,70+kdv	38,30+kdv	35,15+kdv	35,15 +kdv
Ticari alanlarda	73,45 +kdv	67,15+kdv	64,00+kdv	60,00+kdv
Su Kazma Harcı Metretül	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	44,70+kdv	38,30+kdv	35,15+kdv	35,15 +kdv
Ticari alanlarda	73,45 +kdv	67,15+kdv	64,00+kdv	60,00+kdv
Yol Katılım Payları (Daire Başı)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	935,00+kdv	603,00+kdv	421,00+kdv	308,00+kdv
Ticari alanlarda	1385,00+kdv	1.000+kdv	475,00+kdv	335,00+kdv
Kanal Katılım Payları (Daire B.)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	1180,00+kdv	815,75+kdv	421,00+kdv	308,00+kdv
Ticari alanlarda	1780,00+kdv	1200,00+kdv	600,00+kdv	421,00+kdv
Su Katılım Payları (Daire Başı)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	1200,00+kdv	615,00+kdv	433,00+kdv	421,00+kdv
Ticari alanlarda	1506,00+kdv	800,00+kdv	600,00+kdv	471,00+kdv

MADDE-29-TAMİRAT TADİLAT İZİN HARCİ	
Konut ve işyerleri çatı değişimi, boya, badana vb. tamirler	3.800,00-TL
Konutlarda normal tadilatlar	2.650,00-TL
İşyerlerinde normal tadilat ve tamirat harçları ise İmar Müdürlüğüne belirlenen bölgelere göre tespit edilecek olup, belirlenen bu bölgelere göre;	
1.nci bölgede 25 m ² ' ye kadar olan işyerleri için	5.150,00-TL
25-100 m ² arası olanlardan	10.250,00-TL
100 m ² den yukarı olanlar için	25.350,00-TL
-2. nci bölgelerde 1. nci bölgede belirlenen rakamların %50 indirimli uygulanmasına, -3.ncü bölgelerde 1.nci bölgede belirlenen rakamların %70 indirimli uygulanmasına, (Bu bölgeler otopark harcı hesabında belirtilmiş bölgeleri konu alınacaktır)	
Proje tadilatı konutlarda- Daire başı	7.530,00-TL
Proje tadilatı iş yerlerinde - İşyeri başı	12.550,00-TL
Yanan yapıların yeniden ruhsat alması halinde ruhsat harcı alınmayacaktır.	
Tadilat Pafta İnceleme m ² Mesken x (Adet)	9,40-TL
Tadilat Pafta İnceleme m ² İşyeri x (Adet)	12,55-TL
Ruhsat Değişiklik Bedeli Beher Ruhsat için,	200 m ² ye kadar 9000 TL, 200 m ² üzeri fiyatı 11 TL (örnek: 300 m ² için=9000+100 x10=10.000 TL)
Bina Bağımsız Bölüm Değişikliği (Bağımsız Bölüm Başı)	1.260,00-TL
GES (1.000 m' için)	12.550,00 TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

-Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfından inşaat malzeme yardımı almak suretiyle arsası üzerine bina yapmakta olan fakirlerin Belediyemize dilekçe ile barınma yardımı için müracaat etmeleri halinde tek katlı bina yapmak isteyenlerin, zabıta marifetiyle yapılan araştırma neticesinde gerçekten fakir olduğu tespit edilen vatandaşların inşaat ruhsat harçlarının %70 indirimli olarak uygulanmasına,

Boş arazilere müstemilat izni verilmesi;

(12.06.2019 Tarih ve 86 Nolu Meclis Kararında belirlendiği şekilde)

Müstemilat ruhsat iznin 20 m²'nin altında ve 40 m²'nin üstünde olmaması şartıyla izin ücretinin **101.000,00-TL** olarak uygulanmasına,

MADDE-30-ASANSÖR TESCİL BELGESİ HARCİ

5 Kata kadar olan binalarda Tescil Belgesi **730,00-TL** ve 5 katın üzerinde olan her kat için kat başı **190,00-TL** ilave edilecektir.

MADDE-31-OTOPARK HARCİ

Otopark yönetmeliği dördüncü bölüm 12.mad.11. sıra a) paragrafına göre;
Gerekli görülmesi halinde yerleşme bölgeleri, il genel meclisi veya belediye meclisi tarafından 5 gruba ayrılır ve her grup için aşağıda gösterilen hesap şekli uygulanır:

- 1) 1. Grup için, tarifiedeki bedelin %100'ü,
- 2) 2. Grup için, tarifiedeki bedelin %90'i,
- 3) 3. Grup için, tarifiedeki bedelin %80'i,
- 4) 4. Grup için, tarifiedeki bedelin %70'i,

	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
5) 5. Grup için, tarifiedeki bedelin %60'i, otopark bedeli olarak alınır.	4.020,00	3.615,00	2.300,00	2.390,00

Büyükşehir sınırları içinde büyükşehir belediyeleri resen ya da ilçe belediyelerinin önerileri doğrultusunda, diğer belediye ve mücavir alan sınırları içinde belediyeler, bunların dışında ilgili idareler meclis kararı almak suretiyle, bu maddede belirtilen grup sayısını azaltmaya ve bedel hesabına ilişkin oranları arttırmaya yetkilidir.

MADDE-32-KAYIT VE SURET HARCİ

Harita, plan ve krokilerin beher m ² 'sinden	125,00-TL
Her ada, parsel için İmar Durumu, Ruhsat ve Yapı Kullanım İzin Belgesi hakkında belge talep edilmesi halinde belge verme ücreti	265,00-TL
1-20 sayfa arası	265,00 TL
20 sayfadan sonra her son sayfa için	12,55-TL

MADDE-33-İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR

(Ticaret ve Konut Bölgeleri İçin Ayrı Ayrı)

İfraz Tevhid ve Yola Terk 0-1000 m ²	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	5,78 TL	4,40 TL	3,52 TL	2,64 TL
Ticari alanlarda	8,80 TL	7,22 TL	5,78 TL	4,33 TL
İfraz Tevhid ve Yola Terk 1001-5000 m ²	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	5,21 TL	3,77 TL	2,64 TL	2,26 TL
Ticari alanlarda	6,60 TL	5,15 TL	4,46 TL	3,33 TL
İfraz Tevhid ve Yola Terk 5000 m ² Yukarısı	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	3,20 TL	2,20 TL	2,20 TL	3,45 TL
Ticari alanlarda	4,45 TL	3,62 TL	3,20 TL	2,20 TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Mücvir alan içi tarlalarda Tevhid- İfrazın her m ² için 0,22-TL				
Zemin Açma İzni Ve Toprak Hafriyatı Harcı			Konutlarda	Ticari Alan
Toprak (Beher metreküp için)			4,45 TL	8,50 TL
Kanal (Beher metrekaire için)			18,20 TL	19,90 TL
Yapı Kullanma izin belgesi harcı (Brüt)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Mesken m ²	28.25 TL	23,22 TL	17.60 TL	13,81 TL
Ticarethane m ²	31.38 TL	23,85 TL	20,02 TL	19,96 TL
İlk kontrol ücretsiz olup sonraki kontrollerde	10.000 x blok sayısı			

MADDE-34-ÇATI EĞİMİ ALTINDA YAPILMASI PLANLANAN TERASLI DUBLEKS İÇİN UYGULANACAK HARÇ			
1.Bölgeler için	2. Bölgeler için	3. Bölgeler için	4. Bölgeler için
65.300,00 TL	38.900,00 TL	19.450,00 TL	12.750,00 TL

MADDE-35-PERGOLA İZNİ	
04/09/2019 tarih ve 133sayılı meclis kararına istinaden Ticari alanlarda mevcut işyerlerinin ön cephesinde yapılacak olan açık kapalı çıkmalar;	
PERGOLA SUNDURMA RUHSAT İZİN ÜCRETLERİ	
Bölgesi	Alt limit
Sivas –Ankara Bulvarı m ²	10.000,00-TL
İmam Hatip Caddesi m ²	9.000,00-TL
Sanayi Caddesi m ²	9.000,00-TL
Eymir Caddesi m ²	6.000,00-TL
Bunun Dışında Kalan Diğer Caddeler m ²	5.000,00-TL

MADDE-36-PROJE TARAMA ÜCRETİ	
0-10 daire	455,00-TL
11-20 daire	855,00-TL
21-30 daire	1130,00-TL

MADDE-37-OZALİT ÇEKİMİ	
Tarama ücreti	365,00-TL
Metre birim fiyatı	42,50-TL

MADDE-38-GSM BAZ İSTASYONLARI, ELEKTRONİK SİSTEMLER, FİBER ALT YAPI TESİSLERİ VE GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ		
Yeraltı montajlı cabinet, saha dolabı (menhol)	Adet	11.250,00-TL
Outdoor montajlı cabinet, saha dolabı (yerüstü)	Adet	15.185,00-TL
Başvuru ücreti (Bir defalık)	Adet	4.520,00-TL
Keşif ücreti (TL/metre) Bir defalık	Yıl	11,42-TL
İlçe Belediye sınırları içerisinde kalan ana arterler dışındaki yerlerde geçiş hakkı ücreti (TL/metre)	Yıl	14,0535-TL
5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanununun 22. Maddesi Ek1 Geçiş Ücretleri tarifesi Üst Sınırı tablosunda Yer alan		
Tapuda Kumu Kurum ve Kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için geçiş hakkı tarifesine ücret üst sınırı(yıllık)m2'si taşınmazın emlak vergisine esas asgari m2 birim değerinin %2'si olan ücret tarifesinin uygulanması.		

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-39-PARSELERDE YAPI APLİKASYON KONTROL HARCİ

Kat başı (Bloklar ayrı ayrı değerlendirilecek)	760,00-TL
--	-----------

MADDE-40-BOŞ ARAZİLERE MÜŞTEMİLAT İZNİ VERİLMESİ

Müştemilat ruhsat izninin 20 m2'nin altında ve 40 m2'nin üstünde olmaması kaydıyla	100.000,00-TL
--	---------------

MADDE-41- RUHSAT AMAÇLI ELEKTİRİK ENERJİSİNE DAYALI GÜNEŞ ENERJİ SİSTEMİ KURULUMU (GES)

0-10.000 m2 arası	100.000,00-TL
10.001-20.000 m2 arası	200.000,00-TL
20.001-30.000 m2 arası	300.000,00-TL
30.001-40.000 m2 arası	400.000,00-TL
40.001-50.000 m2 arası	500.000,00-TL
50.001 ve üzeri m2 arası	750.000,00-TL

MADDE-42- İMAR ÇAPI ÇİZİM HARCİ (PROJE AMAÇLI)

Mesken Parseli m2/ fiyatı	10,00-TL
Plansız alanlarda proje amaçlı imar durum belgesi m2/ fiyatı	0,50-TL

MADDE-43- İMAR ÇAPI ÇİZİM HARCİ (PROJE HARİCİ)

Her parsel için	2.000,00-TL
-----------------	-------------

MADDE-44- YER GÖSTERME BEDELİ VE KEŞİF BEDELİ

Yer gösterme ve keşif bedeli	1.900,00-TL
------------------------------	-------------

MADDE-45- PEYZAJ PROJESİ

Bağımsız bölüm sayısı 10 ve üzeri olması durumunda peyzaj projesi zorunludur.

6. BÖLÜM

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

MADDE-46-KÜLTÜR SALONU KİRA ÜCRETLERİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

İlyas Arslan Kültür Salonu (Sivil Toplum Örgütlerine ve Okullara)	9.400,00-TL Ücretsiz
Mezarlık kazım ücreti	Ücretsiz
Cenazelerin talep halinde kefenlenmesi	Ücretsiz
Şehir mezarlıklarında kullanılan briket tuğla vb.	Ücretsiz
Şehir dışından cenaze nakli	Ücretsiz
Yeni mezarlık cenaze yer ücreti (bireysel adet)	5.000,00-TL
Yeni mezarlık cenaze yer ücreti (toplu alımlarda adet)	4.000,00-TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

7. BÖLÜM

Temizlik İşleri Müdürlüğü

GELİRLER / ÜCRETLERİ (Kdv Dahil)

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir. (İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

MADDE-47-HARFİYAT KALDIRMA ÜCRETLERİ

Hafriyat izin belgesi 1 kamyon başına

300,00-TL (Kdv dahil)

MADDE-48-YİĞİNTİ KALDIRMA ÜCRETİ

İnşaat Molozu kaldırma ücreti	2.250,00 TL (Kdv dahil)
Hayvan gübresi kaldırma ücreti	1.875,00 TL (Kdv dahil)
İnşaat molozunun hafriyat sahasına dökme (1 Kamyon için)	1.875,00 TL (Kdv dahil)
Bahçe atıkları kaldırma ücreti	1.250,00 TL (Kdv dahil)
Yol süpürme aracı saat ücreti	1.875,00 TL (Kdv dahil)

MADDE-49-KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir. (İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

GELİR (yılı)

ÇTV	Konutlar	1.683.464,60 TL
	İş Yerleri	1.084.486,93 TL
Ambalaj atığı kira bedeli		75.000,00 TL
Atık Elbise		155.000,00 TL
Toplam		2.997.951,53 TL

GİDERLER (yılı)

Araç bakım onarım	1.297.705,74 TL
Personel giderleri (işçi memur)	15.056.528,40 TL
Birlik payı	2.334.871,39 TL
Yakıt	1.461.121,18 TL
Toplam	20.150.226,71 TL

Yılı Gider (Gelirler Düşükten Sonra)

17.152.275,18 TL

sabit tarife göre atık miktarı (evsel katı atık .tar. bel yön. klavuz sayfa 71)	toplam ton/yıl	toplam tl (klavuza göre hesaplanan)	toplamyüzde (klavuza göre hesaplanan)
konutlar (kişi) (ton/yıl)	17259,2075	5429195,235	31,65291589
okullar(öğrenci) (ton/yıl)	543,2158734	170878,3576	0,996243098
hastaneler(yatak sayısı) (ton/yıl)	359,0148114	112934,5889	0,658423374
kamu binaları(personel sayısı) (ton/yıl)	553,5607445	174132,5235	1,015215309
bürolar(personel sayısı) (ton/yıl)	84,06666667	26444,68734	0,154175974
restaurant, market, Pazar, düğün salonu diğer eğlence yerleri alan m2 (ton/yıl)	23664,04062	7443951,097	43,39920517

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

diğer ticarethaneler	6149,180165	1934335,609	11,27742873
otel(yatak sayısı)	2059,254004	647775,5151	3,776615687
diğer ticari olmayan kurumlar (dernek)personel	15,0974359	4749,170959	0,027688286
sanayi (personel sayısı) (ton/yıl)	3839,8	1207878,396	7,042088486
genel toplam(klavuza göre hesaplan)	54526,43782	17152275,2	100

Konutlar

(Evsel katı atık ,tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)

(bölge kod 2e)	kg/kişi/gün			
kişi	0,85			
KONUT SAYISI	24567			
NÜFUS (KİŞİ)	55630			
(ÇÖP MİK (KG/KİŞİ/GÜN	0,85			
toplam çöp(ton/yıl) hesaplanan	17259,2075			
	klavuza göre hesaplanan çöp miktarı	genel toplamdaki oranı (%)	yıllık ücret=toplam gider*yüzde	konut başı
genel toplam	54526,43782	31,65291589	5429195,235	220,995451
konut başı yıllık	220,9954506			
konut başı aylık	18,41628755			

Okullar

(Evsel katı atık ,tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)

	öğrenci sayısı		atık miktarı ton/yıl		ton/kişi/yıl)
1	751	den büyük	48,7	den büyük	0,064846871
2	750	500	48,6	32,4	0,0648
3	499	250	32,3	16,2	0,064658635
4	249	100	16,1	6,5	0,06442953
5	99	50	6,4	3,2	0,065306122
6	49	20	3,2	1,3	0,065517241
7	20	0	1,3	0	0,065

genel toplam
çöp miktarı

54526,43782

	okul	öğrenci sayısı	atık mik (hesaplanan	genel toplam daki oran(%)	yıllık ücret=toplam gider*yüzde	öğrenci başına tl
1	1. gurup	1591	103,1713715	0,189213482	32454,41707	20,39875
2	2. gurup	4812	311,8176	0,571864975	98087,85416	20,38401
3	3. gurup	1154	74,61606426	0,136843827	23471,82978	20,33954
4	4. gurupta	470	30,28187919	0,055536141	9525,711667	20,26747
5	5. gurupta	214	13,9755102	0,025630705	4396,248982	20,54322
6	6. gurupta	113	7,403448276	0,013577722	2328,888282	20,60963
7	7. gurupta	30	1,95	0,003576247	613,4076961	20,44692
toplam	8384	543,2158734	0,996243098	170878,3576		

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Toplam 51 okul için öğrenci sayılarına göre hesaplanan katı atık bedeli 170878,3576

7 gurup okul için öğrenci başına	20,4469232 tl
6 gurup okul için öğrenci başına	20,60963081 tl
5 gurup okul için öğrenci başına	20,54321954 tl
4 gurup okul için öğrenci başına	20,26747163 tl
3 gurup okul için öğrenci başına	20,33954054 tl
2 gurup okul için öğrenci başına	20,38400959 tl
1 gurup okul için öğrenci başına	20,39875366 tl

Hastaneler (Evsel katı atık tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)						Yıllık Gider: 17152275,18
Yatak sayısı	Atık miktarı ton/yıl		ton/yatak/yıl			yıllık %yuzde çöp mik
751	den büyük	959,4	ten büyük	1,277496671	1. grup	0,002342894
750	500	958,1	638,8	1,2772	2. grup	0,00234235
499	300	637,5	383,3	1,277386935	3.grup	0,002342693
299	150	382	191,6	1,277852349	4.grup	0,002343546
149	50	190,3	63,9	1,276767677	5.grup	0,002341557
49	20	62,6	25,6	1,275862069	6.grup	0,002339896
19	0	24,3	0	1,278947368	7.grup	0,002345555

	genel toplam çöp miktarı	54526,4378			
	yatak sayısı	çöp miktarı	genel toplamdaki oranı (%)	yıllık ücret=toplam gider*yüzde	yatak başına tl
DEVLET HASTANESİ	250	319,463087	0,58588659	100492,8802	401,9715207
ÖZEL HASTANE 31	39,5517241	0,072536783	12441,70871	401,3454422	333,4581237
toplam ton/yıl		359,014811	0,658423374	112934,5889	

7 gurup	402,315979
6 gurup özel hastane	401,345442
5 gurup	401,630317
4 gurup devlet hastanesi	401,971521
3 gurup	401,825116
2 gurup	401,766313
1 gurup	401,859636

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Kamu Binaları

(Eysel katı atık .tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)

Personel sayısı	Atık miktarı ton/yıl		ton/kişi/yıl)	
501	den büyük	295,6	den büyük	0,59001996
500	250	295	147,5	0,59
249	100	146,9	59	0,589932886
99	50	58,4	29,5	0,589795918
49	20	28,9	11,8	0,589655172
19	5	11,2	3	0,585714286
4	0	6,4	0	0,585714

	yıllık %yüzde çöp mik(kişi)
1 gurup	0,001082081
2 gurup	0,001082044
3 gurup	0,001081921
4 gurup	0,00108167
5 gurup	0,001081412
6 gurup	0,001074184
7 gurup	0,001074184

genel toplam çöp miktarı	54526,43782
-----------------------------	-------------

yıllık gider	17152275,18
-----------------	-------------

kamu binaları	personel sayısı	atık mik (hesaplanan)	genel toplamdaki oranı (%)	yıllık ücret=toplam gider*yüzde	kişi başı tl
3 gurup	125	73,74161074	0,135240103	23196,75464	185,574
2 gurup					
4 gurup	227	133,8836735	0,245539006	42115,52599	185,531
5. gurup	241	142,1068966	0,260620173	44702,28924	185,4867
6 gurup	321	188,0142857	0,344813073	59143,28709	184,247
7 gurup	27	15,814278	0,029002955	4974,666581	184,2469
toplam	941	553,5607445	1,015215309	174132,5235	

Yıllık % Çöp Miktarı (Kişi Başı)

7 gurup kamu için kişi başına	184,2469104
6 gurup kamu için kişi başına	184,2470003
5 gurup kamu için kişi başına	185,4866773
4 gurup kamu için kişi başına	185,5309515
3 gurup kamu için kişi başına	185,5740371
2 gurup kamu için kişi başına	185,5951491
1 gurup kamu için kişi başına	185,6014279

Bürolar

(Eysel katı atık .tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)

Personel sayısı	Atık miktarı ton/yıl		ton/kişi/yıl)	kişi başı yüzde
701	den büyük	174	den büyük	0,000455223
700	250	173,7	62,1	0,000454825
249	150	61,8	37,2	0,000455714
149	100	37	24,8	0,000456622
99	50	24,6	12,4	0,000456622
49	10	12,2	2,5	0,000456142
9	0	0	0	0,000456142

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

				genel toplam çöp miktarı	54526,43782
Bürolar	Personel Sayısı	Atık miktarı (hesaplanan)	Genel toplamdaki oranı (%)	Yıllık ücret=toplam gider*yüzde	Kişi Başı TL
150 adet 1 kişi çalışan	150	37,30769231	0,06842129	11735,80799	78,23871995
57 adet 2 kişi çalışan	114	28,35384615	0,052000181	8919,214074	78,23871995
4 adet 3 kişi çalışan	12	2,984615385	0,005473703	938,8646394	78,23871995
2 adet 5 kişi çalışan	10	2,487179487	0,004561419	782,3871995	78,23871995
2 adet 7 kişi çalışan	14	3,482051282	0,006385987	1095,342079	78,23871995
1 adet 8 kişi çalışan	8	1,98974359	0,003649135	625,9097596	78,23871995
1 adet 30 kişi çalışan	30	7,461538462	0,013684258	2347,161598	78,23871995
Toplam	338	84,06666667	0,154175974	26444,68734	

Kişi başı düşen TL (yıllık) 78,2387199

7. Grup kamu için kişi başına	78,2387199
6. Grup kamu için kişi başına	78,2387199
5. Grup kamu için kişi başına	78,3210245
4. Grup kamu için kişi başına	78,3210245
3. Grup kamu için kişi başına	78,1653941
2. Grup kamu için kişi başına	78,0128762
1. Grup kamu için kişi başına	78,081085

Restaurant , market, pazarlar ve her türlü eğlence yerleri

	alan (m2)		atık miktarı ton/yıl		ton/m2/yıl
1	1001	den büyük	611,6	dan büyük	0,610989011
2	1000	750	611	458,3	0,6108
3	749	500	457,6	305,5	0,610843373
4	499	250	304,9	152,8	0,610843373
5	249	100	152,1	61,1	0,610738255
6	99	50	60,5	30,6	0,610204082
7	49	0	29,9	0	0,610204082

genel toplam
çöp miktarı

54526,43782

	restaurant market ve diğer eğlence yerleri	alan m2	atık mik (hesaplanan)	genel toplamdaki oranı (%)	yıllık ücret=toplam gider*yüzde	m2 kare tl
1	4148	2534,382418	4,64798824	797235,7332	192,1976213	4148
2	1552	947,9616	1,738535723	298198,4313	192,1381645	1552
3	2820	1722,578313	3,159161651	541868,0997	192,1518084	2820
4	17327	10584,08313	19,41091983	3329414,384	192,1518084	17327
5	7512	4587,865772	8,414020712	1443195,986	192,1187415	7512
6	1527	931,7816327	1,708862104	293108,7305	191,9507076	1527
7	3860	2355,387755	4,31971691	740929,7314	191,9507076	3860
			0	0	0	
	Toplam	38746	23664,04062	43,39920517	7443951,097	

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

7 gurup için m2 başına yıllık tl	191,9507076
6 gurup için m2 başına yıllık tl	191,9507076
5 gurup için m2 başına yıllık tl	192,1187415
4 gurup için m2 başına yıllık tl	192,1518084
3 gurup için m2 başına yıllık tl	192,1518084
2 gurup için m2 başına yıllık tl	192,1381645
1 gurup için m2 başına yıllık tl	192,1976213

Oteller (Eysel katı atık .tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)					
Yatak sayısı		Atık miktarı ton/yıl		ton/yatak/yıl	17152275
500	den büyük	492	den büyük	0,984	0,001805
499	300	491,8	295,7	0,985427136	0,001807
299	200	294,7	197,1	0,985858586	0,001808
199	100	196,1	98,6	0,984848485	0,001806
99	50	97,6	49,3	0,985714286	0,001808
49	20	48,3	19,7	0,986206897	0,001809
19	0	18,7	0	0,984210526	0,001805

Oteller, yurtlar pansiyon vb. (Eysel katı atık .tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)				genel toplam çöp miktarı	54526,43782
Oteller, yurtlar (Yatak sayısına göre)	Yatak sayısı	Atık miktarı (hesaplanan)	Genel toplamdaki oranı (%)	Yıllık ücret=toplam gider*yüzde	yatak başına tl
1. gurup	583	573,672	1,052098804	180458,882	309,535
2. gurpta	300	295,6281407	0,542173948	92995,16753	
3 gurupta	800	788,6868687	1,446430209	248095,6898	310,1196
4 gurup		0	0	0	
5. gurup	242	238,5428571	0,437481095	75037,96124	310,0742
6. gurup	165	162,7241379	0,298431631	51187,81464	310,2292
7. gurup		0	0	0	
	2090	2059,254004	3,776615687	647775,5151	

7 gurup için yatak başına yıllık tl	310,2291796
6 gurup için yatak başına yıllık tl	310,07422
5 gurup için yatak başına yıllık tl	310,2291796
4 gurup için yatak başına yıllık tl	309,8018667
3 gurup için yatak başına yıllık tl	310,1196122
2 gurup için yatak başına yıllık tl	309,9838918
1 gurup için yatak başına yıllık tl	309,5349605

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Sanayi					
(Evsel katı atık ,tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)					
Personel sayısı		Atık miktarı ton/yıl		ton/kişi/yıl)	17152275,18
1001	den büyük	3653,7	den büyük	3,65004995	0,006694092
1000	500	3650	1825	3,65	0,006694
499	200	1821,4	730	3,650167224	0,006694307
199	100	726,4	365	3,650505051	0,006694927
99	50	361,4	182,5	3,651020408	0,006695872
49	25	178,9	91,3	3,65	0,006694
24	0	87,6	0	3,65	0,006694
genel toplam çöp miktarı		54526,43782			
Sanayi	Personel sayısı	Atık miktarı (hesaplanan)	Genel toplamdaki oranı (%)	Yıllık ücret=toplam gider*yüzde	kişi başı tl
7 gurup	1052	3839,8	7,04208849	1207878,396	1148,173
		3839,8	7,04208849	1207878,396	
7 gurup için kişi başına yıllık tl				1148,17338	
6 gurup için kişi başına yıllık tl				1148,17338	
5 gurup için kişi başına yıllık tl				1148,494368	
4 gurup için kişi başına yıllık tl				1148,332253	
3 gurup için kişi başına yıllık tl				1148,225983	
2 gurup için kişi başına yıllık tl				1148,17338	
1 gurup için kişi başına yıllık tl				1148,189093	

Diğer Ticarethaneler					
(Evsel katı atık ,tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)					
Personel sayısı		Atık miktarı ton/yıl		ton/kişi/yıl)	17152275
701	den büyük	954,4	den büyük	1,361483595	0,002496924
700	250	953	340,4	1,361333333	0,002496648
249	150	339	204,2	1,361616162	0,002497167
149	100	202,9	136,1	1,363265306	0,002500191
99	50	134,8	68,1	1,36122449	0,002496449
49	10	66,7	13,6	1,361538462	0,002497024
9	0	0	0	1,36	0,002494203

		genel toplam çöp miktarı	54526,43782		
diğer ticaret haneler	personel sayısı	atık mik (hesaplanan)	genel toplamdaki oranı (%)	yıllık ücret=toplam gider*yüzde	kişi başı tl
1 gurup	0	0	0	0	0
2 gurup	0	0	0	0	0
3 gurup	0	0	0	0	0
3 gurup	525	714,8485	1,311012627	224868,4934	428,3209
4 gurup	136	185,4041	0,34002603	58322,20029	428,8397
5 gurup	260	353,9184	0,649076634	111331,4104	428,1977
6 gurup	240	326,7692	0,599285858	102791,1595	428,2965
	4520				
toplam		6149,18	11,27742873	1934335,609	

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

7 gurup için kişi başına yıllık tl	427,81255
6 gurup için kişi başına yıllık tl	428,2965
5 gurup için kişi başına yıllık tl	428,19773
4 gurup için kişi başına yıllık tl	428,83971
3 gurup için kişi başına yıllık tl	428,32094
2 gurup için kişi başına yıllık tl	0
1 gurup için kişi başına yıllık tl	0

Diğer ticari olmayan kurumlar (Evsel katı atık tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)						
personel sayısı		atık miktrı ton/yıl		ton/kişi/yıl)		17152275,18
701	den büyük	460,6	dan büyük	0,657061341		0,001205033
700	250	459,9	164,3	0,656888889		0,001204716
249	150	163,6	98,6	0,656565657		0,001204124
149	100	97,9	65,7	0,657142857		0,001205182
99	50	65	32,9	0,655102041		0,001201439
49	10	32,2	6,6	0,656410256		0,001203839
9	0	0	0	0		0

			Genel toplam çöp miktarı	54526,43782	
Diğer ticari olmayan kurumlar (dernek vb)	Personel sayısı	Atık mik (hesaplanan)	Genel toplamdaki oranı (%)	Yıllık ücret=toplam gider*yüzde	Kişi başı tl
20 adet aktif dernek 7 gurup	23	15,09744	0,027688286	4749,170959	206,4856939
toplam		15,09744	0,027688286	4749,170959	

7 grup için kişi başına yıllık	206,4856939
6 grup için kişi başına yıllık	206,4856939
5 gurup için kişi başına yıllık	206,0741711
4 gurup için kişi başına yıllık	206,7161467
3 gurup için kişi başına yıllık	206,5345778
2 gurup için kişi başına yıllık	206,6362564
1 gurup için kişi başına yıllık	206,6905043

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

8. BÖLÜM

Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir. (İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

MADDE-50-GELİRLER/ÜCRETLER (Kdv Dahil)

Vidanjör ücreti (1 seferi) Şehir içi seferi	1.250,00-TL
Vidanjör aracını ilçe sınırları dışındaki hizmet bedelinin 5 km uzaklığa kadar	4.000,00 TL
Vidanjör aracını ilçe sınırları dışındaki hizmet bedelinin 5 km uzaklıktan sonrası	3.000,00 TL+ km başı 75,00 TL
Kanal açma ücreti (1 seferi) ilçemiz mahalle sınırları içerisi	1.500,00-TL
Kanal açma aracı ilçe sınırları dışındaki hizmet bedelinin 5 km uzaklığa kadar	4.000,00-TL
Kanal açma aracı ilçe sınırları dışındaki hizmet bedelinin 5 km uzaklıktan sonrası	4.000,00 TL+ km başı 75,00 TL
Mücvir Alan Sınırı dışındaki atık su arıtma hizmet bedeli (1 sefer)	3.000,00-TL
Bağlantı elemanları olmadan montaj bedelinin	750,00-TL
PPRC boru bağlantı elemanları ile birlikte montaj bedelinin (2 adet Rekor+2adet Manşon)	2.000,00-TL

Adli Tıp Kurumuna görevlendirilecek aracın km ücreti **10,00-TL** olarak belirlenmesine, Şehir içerisinde kanalizasyon tıkanmalarında kanal açma ücretinin ve itfaiyeye ait arozözle su basılması gerektiği durumlarda, bu hizmetin belediyemizce herhangi bir ücret talep edilmeden yerine getirilmesine, şehir dışına görevlendirildiği takdirde km. hesabına göre yakıt bedeli hesap edilerek alınmasına,

İlçemiz imar planı, mücvir alanı ve dışında faaliyet gösteren işletmecilerin resmi kurum ve kuruluşların vb. konutların foseptik atıklarının deşarjı için protokol yapılmasına, buralardaki atıkların vidanjörle alınması ve arıtma tesisine naklinin yapılması ve bunun için yapılacak ücret tarifeleri;

- 1-) Foseptik deşarj izni için protokol yapılması,
- 2-) Eysel foseptik atıkların vidanjörle alınması ve arıtma tesisine nakli için protokol şartları,
- 3-) Eysel foseptik atığın her yıl analizinin yapıp sonucunun belediyeye sunulması,
- 4-) Yıllık protokol ücreti : 36.000,00-TL

Su İşleri Müdürlüğü

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir. (İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

MADDE-51-SU ÜCRET TARİFESİ

Galvaniz boru bağlantı elemanları ile birlikte montaj bedeli	1.250,00-TL
Elekttronik sayaçlar üzerindeki biriken su miktarlarına ait 1 m ³ su bedeli	15,00 TL
Garanti kapsamındaki sayaçların bakımından ücret almalarından dolayı tespit edilen firma hakkında abone başına cezai işlem uygulanması	5.760,00 TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Sayaçların arızalanması nedeniyle Belediyemiz ile firmalar arasında imzalanan sözleşmelere göre firmalar tarafından servise gönderilen sayaçların yerine ara borusu veya çalışmayan sayaç takıldığı takdirde bunların tespit edilmesi halinde firmalara ve abonelere ayrı ayrı ceza uygulanmasına ve bedeli ilgili abone tarafından karşılanmak üzere yeni ön ödemeli sayaç takılmasına,	18.000,00 TL
Servislerin tamir amaçlı yerinden söktüğü sayacın, ikame olarak yerine taktığı sayacın ve abone bilgilerinin, belediyemiz tarafından servislere verilen formlar aracılığı ile belediyemize bildirmesi, bildirilmeyen her abone için ceza uygulanması.	7.200,00 TL
Tamire gidip gelen, fakat servisten alınmayan sayaçların firmalar tarafından aboneye ulaştırılması, ulaştırılamayan sayaç bilgilerinin düzenli olarak belediyemize bildirilmesine	7.200,00 TL
Belediyemizden yeni alınan abone sahiplerinin servisten aldıkları sayaçlarını aldıkları tarih itibariyle zamanında takmayanlar hakkında ilgili servis tarafından belediyemize bilgi verilmediği takdirde abone başına cezai işlemlerin uygulanması.	7.200,00 TL
Yapı ruhsatı aşamasında olan inşaatların su ve kanalizasyon bağlantılarının yerinde tespiti için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Su ve Kanalizasyon Müdürlüğüne bilgi verilmesi ve bağlantı ücretlerinin merkez mahallelerde 1 mt fiyatı muhtelif çaplarda çap fark etmeksizin belirtilen ücret, kenar mahallelerde 1 mt fiyatı olarak alınması, mevcut duruma göre Su ve Kanalizasyon müdürlüğü tarafından belirlenerek katılım paylarının bu rapor doğrultusunda belirlenmesi ve bağlantılarının belediyemiz tarafından yapılmasına,	Merkez mahalleler 3.750,00 TL
	Kenar mahalleler 2.800,00 tı

MADDE-52-ÖN ÖDEMELİ SAYAÇLAR

Aboneli sayaçsızların tespiti halinde (Ton Su + İdari Para Cezası + Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli + KDV) TON	98 ton
Abonesiz sayaçlı su kullanması halinde Belirtilen Tutar + Sayaç üzeri su miktarı + İdari Para Cezası + KDV	4.000,00 TL
Abonesiz kaçak su kullanması halinde Belirtilen Tutar + İdari Para Cezası + Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli + KDV	13.000,00 TL
MESKENLER VE TURİZM TEŞVİK KANUNA TABİİ İŞYERLERİ Aboneli sayaçsızların tespiti halinde (Kullanılan ton Su +KDV) TON	98 ton
İŞYERLERİ-RESMİ DAİRELER Aboneli sayaçsızların tespiti halinde (işyerleri)(Ton su + KDV)	122,60 ton
İŞYERLERİ-RESMİ DAİRELER Resmi Kurumların Aboneli sayaçsızların tespiti halinde Ton Su + KDV	550 ton

MADDE-53-İNŞAATLARDAN

Aboneli sayaçsızların tespiti halinde Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli+ (KDV)	98 ton su
Abonesiz sayaçlı su kullanması halinde (Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli +İdari Para Cezası Sayaç üzeri su miktarı + KDV)	30.000,00 TL
Abonesiz kaçak su kullanması halinde (Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli +İdari para Cezası)	50.000,00 TL
Sondaj uygunsa, Sondaj vurulmadan Abonelik verilmeyecektir.	

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-54-KÖMÜR OCAKLARINDAN

Aboneli sayaçsızların tespiti halinde aylık Ton (+Kdv)	612 ton
Abonesiz sayaçlı su kullanması halinde (+ İdari Para Cezası+Sayaç üzeri su miktarı+Kdv)	4.700,00 TL
Abonesiz kaçak su kullanması halinde (Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli + İdari Para Cezası+ KDV)	39.000,00 TL

MADDE-55-HAYVAN ORGANİZE SANAYİ

Hayvan Organize sanayi 0-100 ton rası	39,00 + KDV
Hayvan Organize sanayi 100 ton ve sonrası	54,00 + KDV

MADDE-56-FABRİKA VE ÜRETİM TESİSLERİNDEN

0 – 100 ton arası beher l ton su için + KDV	51,70-TL
100 tondan yukarısı beher l ton su için + KDV	62,12-TL
Aboneli sayaçsızların tespiti halinde aylık ton Su + KDV	612 ton su
Abonesiz sayaçlı su kullanması halinde (İdari Para Cezası+ Sayaç üzeri su miktarı +KDV)	6.250,00 TL
Abonesiz kaçak su kullanması halinde (+İdari Para Cezası+KDV)	39.000,00 TL

MADDE-57-ETÜT MERKEZİ MESLEK EDİNDİRME KURSLARI VE ÖZEL OKULLARDAN

0 – 100 ton arası beher l ton su için + KDV	41,25-TL
100 tondan yukarısı beher l ton su için + KDV	51,65-TL
Aboneli sayaçsızların tespiti halinde aylık (ton su + Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli +KDV)	612 ton su
Abonesiz sayaçlı su kullanması halinde (+İdari Para Cezası + Sayaç üzeri su miktarı + KDV)	6.250,00 TL
Abonesiz kaçak su kullanması halinde (+İdari Para Cezası + Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli+ KDV)	52.500,00 TL

MADDE-58-SU ABONE ÜCRETLERİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Meskenlerden + KDV	700,00-TL
İnşaatlardan (Belirlenen Tutar x Ruhsat M2si +KDV)	5,375 TL
İşyerleri (+KDV)	1.400,00-TL
Meskenler isim değişikliği (+KDV)	350,00-TL
İşyerleri isim değişikliği (+KDV)	590,00-TL
Müştemilat (Tandırılık, Hazın damı, bahçe evi vb.) (+KDV)	725,00-TL
Abonelerin 1.derecede yakınlarına devri halinde ücret abone isim değişikliği ücretsiz	

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-59-SU DEPOZİTO ÜCRETLERİ	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.	
Meskenlerden	Güvence Bedeli Yok
İnşaatlardan	Güvence Bedeli Yok
İşyerlerinden	Güvence Bedeli Yok
Müştemilat (Tandırılık, Hazın damı, bahçe evi vb.)	Güvence Bedeli Yok
Kiracılardan depozito	2.165,00-TL
İzinsiz Su sayacı Sökme Cezası	6.840,00-TL
Mühürlenip suyu kesilenlerin mühür kırma cezası	8.645,00-TL
Meskenlerin arızalı sayaç kullanmaları durumunda ilk tahakkuk dönemi için belirtilen ton su tahakkukunun yapılması,	25 TL
Meskenlerde arızalı sayaç yapılan uyarıya rağmen sayacını zamanında tamir ettirmedikleri veya yapılan tamir ve bakım esnasında tamiri mümkün olmadığı halde yeni sayaç takmamaları durumunda ikinci ve diğer tahakkuk dönemlerine ait her dönem için Belirtilen ton su tahakkukunun yapılmasına,	25,00 TL
İşyerlerinden arızalı sayaçlar ilk tahakkuk dönemi için belirtilen-ton su tahakkukunun yapılması,	30,00 TL
İşyerlerinden arızalı sayaçlar yapılan uyarıya rağmen sayacını zamanında tamir ettirmedikleri veya yapılan tamir ve bakım esnasında tamiri mümkün olmadığı halde yeni sayaç takmamaları durumunda ikinci ve diğer tahakkuk dönemlerine ait her dönem için belirtilen ton su tahakkukunun yapılmasına,	90,00 TL
İnşaatların arızalı sayaç kullanmaları durumunda ilk tahakkuk dönemi için belirtilen ton su tahakkukunun yapılması,	100,00 TL
İnşaatların arızalı sayaç yapılan uyarıya rağmen sayacını zamanında tamir ettirmedikleri veya yapılan tamir ve bakım esnasında tamiri mümkün olmadığı halde yeni sayaç takmamaları durumunda ikinci ve diğer tahakkuk dönemlerine ait her dönem için belirtilen ton su tahakkukunun yapılmasına,	200,00 TL
Resmi Kurumlar ve Bankaların arızalı sayaç kullanmaları durumunda cari yıl içerisinde veya önceki yıl yapılan en yüksek su tahakkukunun yapılmasına, yapılan uyarıya rağmen sayacını zamanında tamir ettirmedikleri veya yapılan tamir ve bakım esnasında tamiri mümkün olmadığı halde yeni sayaç takmamaları durumunda ikinci ve diğer tahakkuk dönemlerinde de aynı uygulamaya devam edilmesine,	
Belediyemiz tahakkuk memurları tarafından çeşitli nedenlerle abonelere ait zamanında tahakkuku yapılamayan ve daha sonra gecikmeli olarak bir seferde kademeli olarak yüksek tonajlı yazılan su tüketimlerinin (Belirtilen tutar üzerinden çarpılarak tarife uygun olarak tahsilâtının yapılması, sehven cezalı ve arızalı olarak yazılımların sonradan tespiti halinde emsal tahakkuk uygulamasının yapılması veya evin kapalı olduğu durumlarda evde oturulmadığının tespiti halinde cezalı tahakkukların iptali ve emsal tüketim yazılması konusunda belediye encümenine yetki verilmesine,	Kartlı sayaç birim fiyat farkı tarifesinden girilmesine
Su sayacı montaj bedeli TL	500,00 TL
Kanal kot tutanağı evrağı verilmesi ücreti TL	500,00 TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-60-ABONELERDEN ALINAN ÇEŞİTLİ HARÇLAR	
Açma kapatma ücreti	418,00-TL+KDV
Numaralama plaka ücreti	62,50-TL+ KDV
Hat bakım ücreti	37,50-TL+KDV
Su bağlama ücreti	Mevcut Duruma Göre Belirlenecek
Abone tamir ücreti kazmak, kapatmak, yol tamiri dâhil su malzemesi hariç:	Mevcut Duruma Göre Belirlenecek
MADDE-61-ANA BORU KIRMA CEZALARI	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.	
75 ' lik boru ve daha düşük boru malzeme ve su kaybı	9.875,00-TL
100' lük boru ve daha düşük boru malzeme ve su kaybı	12.850,00-TL
125' lik	15.750,00-TL
150' lik	17.800,00-TL
200' lük	22.700,00-TL
250' lik	15.800,00-TL
300' lük	27.000,00-TL
400' lük	35.550,00-TL
500' lük	28.450,00-TL
İlaveten I saatlik iş makinesi ve işçilik ücreti olarak	4.700,00-TL
Yukarda yazılı asgari ve azami cezaların uygulanması hususunda Belediye encümenine yetki verilmesine,	
MADDE-62-ELEKTRONİK SAYAÇLAR	
	Ücret/TL
İşyeri ve Geçici iş yeri ve 1 ton su için + KDV	36,00 TL
Kömür Ocakları 1 Ton Su için+ KDV	65,00 TL
Geçici Mesken 1 ton Su için + KDV	23,30 TL
Müştemilat 1 Ton Su için+ KDV	36,00 TL
N-Şantiye İnşaat 1 Ton Su için+ KDV	136,60 TL
Mesken 1 Ton Su için+ KDV	22,50 TL
Resmi Daire 1 Ton Su için+ KDV	33,00 TL
Sağlık Kur. 1 Ton Su için+ KDV	53,00 TL
Bankalar 1 Ton Su için+ KDV	95,00 TL
Gazi Şehit Engelli 1 Ton Su için+ KDV	11,25 TL
MADDE-63-İŞ YERİ VE GEÇİCİ İŞYERİ (MEKANİK)	
Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	36,00 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	48,60 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	65,60 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	88,50 TL
101 VE ÜSTÜ 1 ton su için+ KDV	199,50 TL
MADDE-64-KADEMESİZ	
Tüketim aralığı	Ücret/TL
İşyeri Su ücreti 1 ton için + KDV	36,00 TL
Mesken Su ücreti 1 ton için + KDV	30,00 TL
KARTLI SAYAÇ BİRİM FİYAT FARKI Su ücreti 1 ton için + KDV	11,25 TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-65- KÖMÜR OCAKLARI (MEKANİK)	
Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için+ KDV	65,00 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	85,00 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	114,60 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	155,00 TL
101 VE ÜSTÜ 1 ton su için+ KDV	208,75 TL
MADDE-66- MESKEN VE GEÇİCİ MESKEN (MEKANİK)	
Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	22,50 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	30,00 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	40,00 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	53,75 TL
MADDE-67- MÜŞTEMİLAT (MEKANİK)	
Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	36,00 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	48,60 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	65,60 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	88,50 TL
101 VE ÜSTÜ 1 ton su için+ KDV	119,50 TL
MADDE-68- N-ŞANTIYE İNŞAAT (MEKANİK)	
Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	136,60 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	184,40 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	247,70 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	336,00 TL
101 VE ÜSTÜ 1 ton su için+ KDV	453,50 TL
MADDE-69- BANKA (MEKANİK)	
Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	95,00 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	128,25 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	173,00 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	234,00 TL
101 VE ÜSTÜ 1 ton su için+ KDV	315,50 TL
MADDE-70- DİNİ EĞİTİM VE KURULUŞLAR (MEKANİK)	
Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	22,50 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	30,00 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	40,00 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	53,75 TL
MADDE-71- GAZİ ŞEHİT ENGELLİ (MEKANİK)	
Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	11,25 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	15 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	20 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	26,90 TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

9. BÖLÜM

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ

Jeotermal Enerji Birimi

MADDE-72-KAPLICALARIN ELEKTRİK KULLANIM BEDELLERİ

Belediyemizin valilik ve kaplıca sahipleri ile imzalanan 2006'daki protokol gereği, İl Özel idaresine ait dağıtım deposundan Jeotermal su kullanan işletmelerin Jeotermal üretim yapan kuyulara gelen elektrik faturalarının %40 'lık bölümü sıcak su kaynağından faydalanan işletmelere Jeotermal birimince hesaplanarak tahakkuk ettirilir.

MADDE-73-JEOTERMAL (SICAK SU) KATILIM PAYI:

Jeotermal Abonelik Katılım Payı Peşin 100 m² alan için **45.000,00TL** (1 m²'si için **450 TL**)

TAKSİTLİ ÖDEME İMKANI YOK

Yeni abonelik verilmesi halinde keşif ve tesisat bedeli jeotermal birimince hesaplanacak ve bedeli tahakkuk ettirecektir. **(Alt yapı Belediyemiz tarafından yapılacaktır)**

Jeotermal aboneliklerini iptal ettirenler tekrar abonelik almak istedikleri takdirde güncel fiyat üzerinden aboneliklerini alabileceklerdir. **(Önceden ödenen bedel düşülmeyecektir)**

MADDE-74-JEOTERMAL ISINMA BEDELİ:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

- 1- Uydu ısı merkezinden ısıtma yapılan aboneler (BEĞENDİK-BAŞAK) **kwh birim fiyatı KDV DAHİL 1,00 TL** olarak belirlenmesi.
- 2- Bina altı eşanjörle ısıtma yapılan aboneler **(Müstakil)** için **kwh birim fiyatı KDV DAHİL 0.90 TL** olarak belirlenmesi
- 3- **TİCARETHANE** aboneleri için ısıtma bedelinin **kwh birim fiyatı KDV DAHİL 2,00 TL** olarak belirlenmesi.
- 4- Sorgun Anadolu Kültür ve Eğitim Vakfının Jeotermal ısınma bedeli 1m2 için **KDV DAHİL 27,00 TL olarak belirlenmesi** 800 m2 alanın tamamına (Ekim-Kasım-Aralık-Ocak-Şubat-Mart) dönemlerinde uygulanmasına.
- 5- 28.01.2025 Tarihinde Sorgun Anadolu Eğitim ve Kültür Vakfı ile imzalanan kira protokolüne istinaden Belediyemiz tarafından aylık **2.400,00 TL** kira ödenmesine ve bu kira bedelinin jeotermal enerji yıllık artış oranınca her yıl revize edilmesine.
- 6- İlkser Seracılık'ın Kış Dönemi (Ekim-Kasım-Aralık-Ocak-Şubat-Mart) dönemlerinde ısınma bedelinin **KDV DAHİL 140.000,00 TL** olarak belirlenmesi.
- 7- Abone Devir Ücreti olarak **450 TL** alınması
- 8- Daha önce kalorimetre takılmış fakat herhangi bir sebeple (çalınma-kırılma –tamiri mümkün olmayan durumlarda) yeni kalorimetre bedeli olarak **12.000,00 TL + KDV** alınmasına
- 9- Kalorimetre kartı yenileme ücretinin **450,00 TL** alınması.
- 10- Kalorimetrelerin tamir ve tadilat durumlarında (Garanti şartlarına uygun olmayan hallerde) tamirat bedeli servis faturası oranında aboneye tahakkuk ettirilir.
- 11- Kalorimetrenin kaçak kullanıma sebep olacak şekilde devre dışı bırakılması sökülmesi ve tespiti halinde **20.000,00 TL** ceza uygulanması.
- 12- Jeotermal Isı Merkezine ait Müstakil konut ve Ticarethane Abonelerinin Eşanjör temizleme bedeli **15.000,00 TL** (Temizlik sırasında parça değişimi yapıldığında fatura bedeli Aboneye yansıtılır.)

NOT: Yılda 2 defa Jeotermal tarifelerin görüşülmesi.

(Yıl içerisinde doğabilecek elektrik ve bakım maliyetlerindeki ön görülmeyen artışlar sebebiyle)

Nisan- Eylül

MADDE-75-ATIK SU BEDELİ

Atık su ücreti beher her ton için **10,70 TL+ KDV**

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

10. BÖLÜM

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) [39] için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.

(İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

MADDE-76-ÜCRET TARİFESİ

Öğrenci (Kartlı)	20,00-TL
Öğrenci (Kartsız)	25,00-TL
Sivil (Tam kartlı)	25,00-TL
Sivil (Tam kartsız)	35,00-TL
Kredi kartı ile tüm binişlerde	35,00-TL
Belediyemizce şehir içi yolcu taşıması ve otopark işletmesi özelleştirildiğinden bunların bilet ve abonman bedellerini belirlemek üzere Belediye encümenine yetki verilmesine,	
Belediyemize ait otobüslerin şehir içinde kiraya verilmesinde günlük yakıt dahil	3.000,00-TL
İlçeye sınır olan köyler için yakıt dâhil günlük	3.000,00-TL
İlçemize bağlı diğer köyler için yakıt dahil günlük	4.000,00-TL
İlçe sınırları dışına görevlendirdikleri takdirde günlük	4.000,00-TL + km. göre hesaplanacak yakıt bedeli,
İlçemiz sınırlarında dahilinde ücretsiz faaliyet göstermekte olan dernek, vakıf, kurs vb. sivil toplum kuruluşlarına il dışı araç tahsisi (Belediyemiz iş durumuna göre ayarlanması)	ücretsiz

Okullarımızın gezi ve şehrimizi temsilen her türlü yarışmalara ve sportif faaliyetlere gitme talepleri halinde ücretsiz olarak görevlendirilmesine,

24.02.1968 tarih 1005 sayılı istiklal madalyası verilmiş bulunanlara vatani hizmet tertibinden şeref aylığı bağlanması hakkında kanun, 03.11.1980 tarih ve 2330 sayılı nakdi tazminat ve aylık bağlanması hakkında kanun ve 12.04.1991 tarih ve 2713 sayılı Terörle Mücadele Kanunları gereğince "ücretsiz veya indirimli tarife uygulanması ile ilgili hükümleri saklıdır" denilmektedir.

Buna göre;

- Vatani hizmet tertibinden şeref aylığı alanlar, istiklal madalyası sahipleri,
- Harp ve malul olanlar,
- 03.11.1980 tarih ve 2330 sayılı kanuna göre vazife malulü olanlar,
- Şehit olanların dul olan eşleri ile reşit olmayan çocukları,
- Postacı ve dağıtıcılar,
- Başbakanlık Basın ve Yayın ve Enformasyon Genel Müdürlüğünce verilmiş olan basın kartları sahipleri bu yasadaki faydalandırılmalarına,
- 4 Mart 2014 tarih ve 28931 sayılı Resmi gazetede yayımlanan ücretsiz ve indirimli seyahat kartları yönetmeliğinde belirtilen indirimli ve ücretsiz tarifenin uygulanmasına

2026 Yılında uygulanacak su ücret tarifesi 2026 yılı Ocak-Şubat Tahakkuk döneminden itibaren, diğer tarife, harç ve kiralara ise 01.01.2026 tarihinden geçerli olmak üzere yukarıda yazıldığı şekilde kalemler halinde meclisin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliği ile kabul edildi.

Mustafa Erkuş EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Kâtip

Yunus Emre KARAKAŞ
Kâtip

BELEDİYE MECLİSİNİN	
KARAR TARİHİ VE NO	03.12.2025 131
TESLİM TARİHİ	16.12.2025
KAYIT NO	367
TESLİM ALANIN ADI SOYADI	Kamran ÇELİK V.H.K. İşletmeni

