

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07.01.2026

Karar Numarası:1

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, İsmail DOĞAN, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mustafa ÖNGÜN ve Murat BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Denetim Komisyonu Üyelerinin Seçiminin Görüşülmesi;

Meclis Başkanı, 2026 yılı Ocak ayı meclis toplantısını yapmak üzere toplanmış bulunuyoruz, çoğunluğumuz vardır, toplantıya katılan üyelere teşekkür ediyorum diyerek birleşimi açtı, gündem maddelerinin görüşülmesine geçmeden önce, gündeme ilave edilecek 9 adet yeni konunun olduğunu belirterek, 1-Tarifelerin Cumhurbaşkanlığı kararı gereğince güncellenmesi, 2-Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 2 adet kamyon ve kamyonet, 1 adet kazıyıcı-yükleyici, 1 adet çift kabin pikap taleplerinin görüşülmesi. 3-Temizlik İşleri Müdürlüğünün çöp sıkıştırma aracı ve çöp konteyneri alımı talebi, 4-Fen İşleri Müdürlüğünün toplam 11 adet aracın satın alınmasının görüşülmesi, 5-Belediyemize ait kapalı halı saha ve spor alanının 10 yıl süreyle ihale edilmesi 6-Belediyemize ait Agahefendi Mah. 23 ada 78 nolu parselin 10 yıl süreyle ihale edilmesi, 7-Temizlik İşleri Müdürlüğünün hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıkları hakkında görüşülmesi, 8-Sorgun Belediye Spor Başkanlığının başarılı sporculara verilmek üzere 5.000.000,00-TL ödül talebi, 9- Şehzade Ahmet Efendi Camine maddi yardımın gündeme ilave edilmesini teklif ediyorum dedi, yapılan oylama neticesinde 9 adet yeni konunun gündeme ilave edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı, gündemin ikinci maddesi olan 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi gereğince Belediyemizin bir önceki yıla ait gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için Denetim Komisyon Üyelerinin seçimine geçildi.

Belediye meclisince Denetim Komisyonu üye sayısının 4 üyeden oluşmasına karar verildi. Başkan, yasada belirtildiği şekilde bu komisyon üyelerinin her siyasi parti grubunun meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlaması suretiyle oluşturulması gerektiğini belirtti ve Denetim Komisyonu Üyelerinin seçimine geçildi. Gizli oy açık tasnif usulü ile yapılan oylama sonucunda; Üyelerden Yıldırım Beyazıt BAŞER (24) oy, Kerim BAĞIRAN (24) oy, İlker GÖREN (24) oy ve Ertuğrul YÜCEL (24) oy alarak oyçokluğu ile denetim komisyonuna seçildiler.

Denetim Komisyonuna seçilen komisyon üyelerine komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için Belediye Kanunun 39. maddesi uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri oranında huzur hakkı ödenmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07.01.2026

Karar Numarası:2

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, İsmail DOĞAN, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mustafa ÖNGÜN ve Murat BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Mevsimlik Geçici İşçi Çalıştırılmasının Görüşülmesi;

Belediyemiz Fen işleri, Park ve Bahçeler, İtfaiye vb. birimlerde istihdam edilmek üzere Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. maddesi ve 5620 sayılı yasanın 3. maddesi gereğince pozisyonumuzun uygun olması nedeniyle mevsimlik geçici işçi çalıştırılmasına devam edilmesiyle ilgili İnsan Kaynakları Eğitim Müdürlüğünün 30.12.2025 tarih ve 900-34342 sayılı yazılarındaki gündemin görüşülmesine geçildi.

Meclis Başkanı; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğe göre Belediyemiz D-13 Grubunda yer almakta olup, Norm kadro yönetmeliğinin 24. Maddesinde "Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak geçici işçi pozisyonu sayısı tespit edilir." denilmektedir. Ayrıca 5620 Sayılı Kamuda Geçici İşçi Pozisyonlarında Çalışanların Sürekli İşçi Kadrolarına veya Sözleşmeli personel statüsüne geçirilmeleri, geçici işçi çalıştırılması ile bazı kanunlarda değişiklik yapılması hakkındaki kanunun 3. Maddesinin 2. Fıkrasında 'Mevsimlik ve kampanya işleri ile orman yangınıyla mücadele hizmetlerinde vize edilecek geçici iş pozisyonlarında işçi çalıştırılabilir' denilmektedir. Bu nedenle Belediyemiz memur norm kadro sayısı 239 olduğundan bu sayının yüzde yirmisi $239 \times 20\% = 47.8 = 48$ kişi yapmakta olup, 48 kişinin 5620 Sayılı Kanunu'nun 3. Maddesine göre Adam/Ay olarak vize edilerek yıl içerisinde Belediyemiz Fen İşleri, Park ve Bahçeler, İtfaiye vb. birimlerde çalıştırılmasına, çalıştırılacak işçilerin ücretlerinin belediye encümeni veya toplu sözleşme görüşmelerinde belirlenmesi tarafından meclisin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07.01.2026

Karar Numarası:3

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, İsmail DOĞAN, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mustafa ÖNGÜN ve Murat BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu _____ :

2026 yılında uygulanacak olan harçlar, tarifeler ve kira artış oranlarının Cumhurbaşkanlığı Kararıyla güncellenmesinin görüşülmesi;

Meclis Başkanı, gündemin maddesi olan 2026 yılı içerisinde uygulanacak olan harçlar, tarifeler ve kira artış oranlarının Cumhurbaşkanlığı Kararıyla güncellenmesinin görüşülmesini meclisin gündemine getirdi.

Başkan, 2026 yılı içerisinde uygulanacak olan harçlar, tarifeler ve kira artış oranlarıyla ilgili gerekli çalışmaları yapmak üzere bir önceki toplantıda alınan 2026 yılında uygulanacak olan harçlar, tarifeler ve kira artış oranlarının yeniden değerlendirme oranı 31.12.2025 tarihli 33124 sayılı resmi gazete ile yayınlanan 10783 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararıyla %18,95'e düşürüldüğünden Belediye Meclisince birimlerin teklifi ve maliye bakanlığının 27.11.2025 tarihli 585 sayılı vergi usul kanunu tebliğine göre % 25,49 oranı baz alınarak 03.12.2025 tarih 131 sayılı kararıyla belirlenen 2026 yılında uygulanacak harç, ücret ve kira tarifelerinde %6,54 (25,49-18,95) oranında indirim uygulaması için Mali Hizmetleri Müdürlüğünün 06.01.2026 tarih ve 34503 sayılı yazısına istinaden meclisin oyuna sunuldu;

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

İÇİNDEKİLER		
BÖLÜM	MÜDÜRLÜK	SAYFA
1.BÖLÜM	Mali Hizmetler Müdürlüğü (Madde 1-10)	3-6
2.BÖLÜM	Zabıta Müdürlüğü (Madde 11-17)	7-8
3.BÖLÜM	Fen İşleri Müdürlüğü (Madde 18-19)	9
4.BÖLÜM	İtfaiye Müdürlüğü (Madde 20)	9-10
5.BÖLÜM	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü (Madde 21-45)	10-15
6.BÖLÜM	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü (Madde-46)	16
7.BÖLÜM	Temizlik İşleri Müdürlüğü (Madde 47-49)	16-24
8.BÖLÜM	Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü (Madde 50-71)	24-30
9.BÖLÜM	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü (Madde 72-75)	30-31
10.BÖLÜM	Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğü (Madde 76)	32

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

1.BÖLÜM

Mali Hizmetler Müdürlüğü

MADDE-1-İLAN VE REKLAM VERGİSİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 12, 13, 14, 15 ve 16. Maddeleri

B- AÇIKLAMA:

İlan ve Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir.

Grup/Verginin Tutarı
(TL)

1 2 3 4

C-) TARİFE:					
a-) Dükkân, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metre karesinden (yıllık)	Bulvar ve Meydan	123	105	87	52,5
	Cadde	123	105	87	52,5
	Sokak	87	58	52,5	52,5
b-) Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metre karesinden (yıllık)	Toplu Taşıma Araçları	52,5	35	18	14
	Diğer	35	26	14	14
c-) Cadde, sokak ve yaya kaldırımların üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden (7 gün için)	Bulvar ve Meydan	26	26	26	26
	Cadde	26	26	26	26
	Sokak	26	26	26	26
d-) Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan beher metre kare için (yıllık)	Led Ekranlı İlan ve Reklamlardan	175,5	143,75	127	64,5
	Diğer Işıklı ve Projeksiyonlu ilan ve Reklamlardan	157,75	122,5	87,65	71
e-) İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün Yerlerde	0,30			
f-)Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler, bilbord ve benzerlerinin beher metrekaresi(aylık) İzin almadan dağıtılan ilan ve reklam amaçlı el broşürleri için belediye encümenince 5000 adet harç ücreti ceza kesilir	Bütün Yerlerde	9,00			
	1 Adet	0,60			
TARİFE:					
a-) Belediye sınırları içinde kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve Belediyeden izin almak kaydı ile reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak ilan ve reklam vergisi		350			
b-)Belediye sınırları içinde şahsa ait yerde konulacak reklam totemi için		530			
c-) Elektronik cihazlarla yapılacak animasyon ve video gösterimli LED EKRAN sistemli dijital ekranlardan görüntülü ve hareketli reklam gösterimlerinden alınacak izin ücreti (m ² /yıl)	Totem Işıksız 1 m ² Işıklı 1 m ²				
1-) Kamuya ait yerler için		88	70	52,5	
2-) Şahıslara ait yerler için		88	70	70	
d-)Dükkan, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca işyerlerinin tanıtımı için ön yüzeylere asılan ve takılan hareketli tanıtıcı reklamların m ² 'sinden alınacak yıllık izin ücreti		176	140	123	

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

e-) Geçici olarak Araç, Mobilya, Beyaz Eşya vb. gibi tanıtım amaçlı ürünlerin sergilenmesi stant kurulması için zabıtaca izin verilen yerlerden alınacak izin bedeli (günlük)				
1-) 1-3-metre arası		165		
2-) 4-10-metre arası		492		
3-) 11metre ve yukarı		820		
f-) Şehrimizin muhtelif semtlerine Belediyemiz tarafından asılan bez afişlerden ilan reklam vergisi				
g-)Belediyeye veya İşletmeye ait otobüslerin dış yüzey reklam yeri kullanım ücreti (KDV dahil)				
1-) Küçük otobüs (3 aya kadar)		526		
2-) Küçük otobüs (6 aylık)		877		
3-) Küçük otobüs (12 aylık)	Bütün bölge	1170		

Vergi tarifesinin uygulanmasında aşağıdaki esaslara uyulur:

- Metrekare üzerinden yapılan hesaplamalarda, yarım metrekareye kadar olan kesirler yarım metrekareye, yarım metrekareyi aşanlar ise tam metrekareye tamamlanır.
- Herhangi bir yüzeye yazılmak, takılmak veya çizilmek suretiyle yapılan ilan ve reklamlarda yazı ve resimlerin kapladığı alanın yüzölçümü esas alınır.
- Çok cepheli ilan ve reklamlarda metrekare hesabı her cephe için ayrı ayrı nazara alınır,
- Vergi tarifesinin 1, 2 ve 4 üncü bentlerinde belirtilen ilan ve reklamların süresi 6 aydan; 3 üncü bendinde belirtilen ilan ve reklamın süresi 1 haftadan az olursa vergi miktarının yarısı alınır. 6 ayı geçen süreler 1 yıl, hafta kesirleri de tam hafta sayılır.
- Vergi tarifesinin 5 ve 6 ncı bentlerinde yer alan ve çok nüsha olarak basılan ilan ve reklamlar üzerinde basımevinin ticari unvanı, adresi ve kaç nüsha olarak basıldığı ayrıca belirtilir.

Verginin tarhı ve ödenmesi:

- Vergiye tabi ilan ve reklamlarda, ilan ve reklam işinin mükellefçe yapılması halinde ilan veya reklam işinin yapılmasından önce mükellef tarafından, ilan ve reklam işinin bu işi mutad meslek olarak ifa edenler tarafından yapılması halinde ilan ve reklam işini yapanlarca ilan veya reklamın yapıldığı ayı takip eden ayın 20 nci günü akşamına kadar verilecek beyanname üzerine, tarh ve tahakkuk ettirilir. Beyannameler vergi tarifesinin 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 ncı bentlerinde yazılı ilan ve reklamlarda bunların yayınlandığı, dağıtıldığı veya teşhir edildiği mahallin belediyesine verilir,
- İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Şu kadar ki belediye meclisleri vergi tarifesinin 1, 2 ve 4 üncü bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde, iki eşit taksitte almaya yetkilidirler.
- İlan ve Reklam Vergisinin ödendiğinin belgelendirilmesi yönünden ilgili belediyeler gerekli usulleri ihdas edebilirler.

MADDE-2-EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Eğlencenin Türü ve Alanı	Grup/Verginin Miktarı (TL)
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² ye kadar 125
	51 m ² 150 m ² arası 140
	151 m ² -300m ² arası 158
	301 m ² den yukarı 175
	4 yıldızlı otelde 141
	5 yıldızlı otelde 175

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	2 m2 ye kadar	53
	26 m2-50 m2 arası	88
	51 m2-100 m2 arası	105
	101 m2-200 m2 arası	123
	201 m2 den yukarı	140

MADDE-3-İŞGAL HARCİ

İşgalin Türü ve Alanı		Harcın Tutarı (TL)
C-) TARİFE: (KDV DAHİL)		
a-) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. Maddenin 1 ve 2 numaralı bendinde yazılı satıcıların işgalinden günlük		280,00-TL
b-)52. maddenin 1 numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgalinden günlük	1-) Satışı yapılan küçükbaş hayvanlardan	30,00-TL
	2-) Satışı yapılan büyük baş hayvanlardan	50,00-TL
	3-) Hayvan Pazarı Girişi Kamyon	500,00-TL
	“ “ “ Kamyonet	250,00-TL
	“ “ “ Traktör	250,00-TL
c-)52. maddenin 3 numaralı bendinde yazılı;	1-) Her taşıttan beher saat için	13,00-TL
	2-) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher m² si için	13,00-TL

Belediyemiz gelirleri tahsilatlarının kuruşlarının yukarı doğru 0,25 krş. olarak yuvarlanmasına

MADDE-4-ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. Maddeleri.

B-) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.

C-) TARİFE:

- a-)İmal ve istihsal, taşıma, yükleme boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (% 1)
- b-)(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (%5)
- c-)Havagazının satış bedelinden (% 5)

MADDE-5-YANGIN SİGORTA VERGİSİ

A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 40, 41, 42, 43 ve 44. Maddeleri.

B-) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortaları dolayısıyla alınan primler Yangın Sigortası Vergisine tabidir.

C-) TARİFE:

- a-) Yangın sigorta vergisinin nispeti % 10 'dur.

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-6-TELLALLIK HARC

A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 67, 68, 69, 70 ve 71.Maddeleri.

B-) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Belediyelere ait Hal, Balıkthane, Mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak Belediye Münadisi veya Tellalı bulundurulmuş sair yerlerde, gerçek veya tüzelkişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı tellallık Harcına tabidir.

C-) TARİFE:

Tellallık Harcının nispeti, yüzde 2'dir. **100,00** Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet yüzde 1'dir.

Emlak Servisince Verilecek Belgeler Ücreti;

- a) Vergi Dairesine verilecek emlak beyan değer belgesi her evrak için: **350-TL**
b) Tapu Dairesine verilecek emlak beyan değer belgesi her evrak için: **350-TL**

MADDE-7-KİRA GELİRLERİ

6098 Sayılı Borçlar Kanunu'na göre kiraya verilen eski kiracılarımız 2886 sayılı D.İ.K. nuna göre ihaleye verilen taşınmazların yılı kira artış oranları TUIK tarafından belirlenen 12 aylık ortalama tûfe'ye göre belirlenmesine.

İşyeri devir ücreti: 2886 sayılı devlet ihale kanununun 66 mad. gereğince gerçekleşecek devir işlemlerinde kiraya verilen taşınmazın devrinin yapılacağı yılın mevcut kira bedelinin %25 kadar devir ücreti alınır. Bu devir ücretinin üst sınırı **30.000,00 TL** yi geçemez

MADDE-8-İŞ BİTİRME BELGESİ

Belediyemizde İş Bitirme belgesi talep edenlerden yapılan işin toplam bedelinin **binde 4 (0,004%)** oranında ücret alınmasına, iş bitirme belgesinden alınacak ücretin üst sınırı **14.000,00 TL**'yi geçemez.

MADDE-9-İLAN ÜCRETLERİ

Belediye ses yayın cihazı ile ilanların iki seferi.

50 kelimeye kadar

195,00-TL

50 kelimedenden yukarısı

245,00-TL

MADDE-10-TERMİNAL ÇIKIŞ ÜCRETLERİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Büyük otobüslerden günlük	190,00-TL
25 kişilik yarım otobüslerden günlük	115,00-TL
Transit geçiş yapan otobüslerden günlük	115,00-TL
Minibüslerden (15 kişilik) günlük	55,00-TL
Ticari taksi yazıhanelerinden günlük	115,00-TL
Yozgat sorgun dolmuş 1 Aylık abone Ücreti	1.200,00-TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

2. BÖLÜM

Zabıta Müdürlüğü

MADDE-11-TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı Konu: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun;

- 1-) Madde 58 – Ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.
- 2-) Mükellef: Madde 59 –Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının mükellefi kendisine çalışma ruhsatı verilen gerçek veya tüzelkişidir.
- 3-) Harcın tarifesi: (2) Madde 60 – (Değişik: 30/12/2004-5281/20 Md.) Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20 TL'den az, **800 TL**'den çok olmamak üzere bu Kanunun 96'ncı maddesine göre tespit edilir.
- 4-) (3) Mükellefiyet dönemi ve harcın ödenmesi:
- 5-) Madde 61 – Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının mükellefiyet dönemi, çalışma izninin kullanılacağı takvim yılıdır. Yıl içinde mükellefiyete girilmesi veya işin terk edilmesi hallerinde mükellefiyet, çalışılan süreye inhisar eder. Mükellefiyete girilen veya mükellefiyetten çıkılan ay kesirleri tam ay sayılır. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır. Harcı ödenmemiş ruhsatlar geçerli değildir.

MADDE-12-TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 58 – Ulusal bayram günlerinde çalışmaları belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.

İşyerinin türü ve alanı		Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		En az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² sinden yıllık olarak	25 m ² ye kadar	20,00 TL	800,00 TL	25,00 TL	20 TL	15 TL	10 TL
	26 m ² -100 m ² arası	20,00 TL	800,00 TL	25,00 TL	20 TL	15 TL	10 TL
	101 m ² -250 m ² arası	20,00 TL	800,00 TL	25,00 TL	20 TL	15 TL	10 TL
	251 m ² -500 m ² arası	20,00 TL	800,00 TL	25,00 TL	20 TL	15 TL	10 TL
	500 m ² den yukarı	20,00 TL	800,00 TL	25,00 TL	20 TL	15 TL	10 TL

MADDE-13-SERZE HALİ VE PİRTİ PAZARI GİRİŞ ÜCRETİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Kamyon giriş ücreti	335,00-TL
Kamyonet giriş ücreti	250,00-TL
Traktör giriş ücreti	180,00-TL
Kapalı sebze pazarı tezgah başı haftalık ücreti tezgah başı	90,00-TL
Kapalı sebze pazarı tezgah başı yıllık peşin ödeme ücreti	60,00-TL
Kapalı sebze pazarı dışında m ² başı alınacak ücret	45,00-TL
Hafta içi pazarlamacılardan (kamyon başına)	950,00-TL
Hafta içi pazarlamacılardan (traktör başına)	465,00-TL
Hurdacılardan (günlük kamyon başına)	465,00-TL
Kapıdan satış yapan pazarlamacılardan (günlük)	465,00-TL
Belediyemizce düzenlenen etkinliklerde(Konser vb.)seyyar Satıcılardan alınacak tezgah başı günlük ücret	600,00-TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Zabıtaca uygun görülen yerlere izin verilmesi şartıyla	
Simit, Mısır, vb. satış arabalarından Zabıtaca uygun görülen yerlere izin verilmesi şartıyla;	
Geçici izin belgesi aylık işgaliye ücreti:	965,00-TL

MADDE-14-TİCARİ PLAKA ARAÇ ÜCRETLERİ	
Ticari (M) ve (T) plaka yeni Tahsis Ücreti	77.000,00-TL
Ticari (M) ve (T) plaka Devir Ücreti	6.100,00-TL
Ticari (M) ve (T) plaka Ruhsat Ücreti	1.130,00-TL
Ticari (M) ve (T) plaka vize Ücreti	715,00-TL
Okul Servisi Güzergâh İzin Harcı	715,00-TL
D4 Uygunluk Belgesi Harcı	610,00-TL

MADDE-15-ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ		
(Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yayınlanan yönetmeliğe göre uyulacaktır.)		
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 76 – Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçüklerin ilgili mevzuat hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına t tabidir.		
Güncel rakamlar Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yayınlanan yönetmeliğe göre uygulanacaktır.		
Cinsi	Belediye Grubu	Harç Miktarı/TL
Tartı ağırlıklarının her birinden	1	
Uzunluk ölçülerinin her birinden	1	
Akıcı ve kuru taneli maddelerin hacim ölçüklerinin her birinden	1	
El terazilerinden	1	
Normal masa terazilerinden	1	
Otomatik (ibreli) terazilerden	1	
Elektronik terazilerden	1	
Kantar ve basküllerden	1	

MADDE-16-İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ	
Ruhsat düzenlenecek iş yerlerinden m ² başına 1 TL Ruhsat harcı alınır.	
5000-m ² 'yi geçen iş yerlerinden 5000-m ² bedeli alınır. (2464 Sayılı yasanın 84/3, 5281 Sayılı Yasanın 26. Maddesinin ilgili hükmü)	

MADDE-17-İŞYERİ MUAYENE DENETİM KONTROL RUHSAT VE RAPOR İNCELEME HARCİ	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.	
Sihhi Müesseseler 1 m ² başına	46,50-TL
Umuma Açık Müesseseler 1 m ² başına	58,50-TL
Gayri Sihhi Müesseseler 2.Sınıf 1 m ² başına	90,50-TL
Gayri Sihhi Müesseseler 3.Sınıf 1 m ² başına	58,50-TL
Tekel Bayileri-Birahaneler-İçkili lokantalar1m ² 'si	250,00-TL
Ruhsat Yenileme ve Güncelleme Ücreti	900,00-TL
Ana faaliyet konusuna Tali faaliyet ekleme ücreti	600,00-TL
Belge ücreti (Aslı gibidir vb.)	300,00-TL
Elektirikli araç şarj istasyonu ruhsat ve rapor inceleme harcı m2 başına	68,00-TL



SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

3. BÖLÜM Fen İşleri Müdürlüğü

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) ^[39] için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.

(İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

MADDE-18-MAKİNE PARKI GELİRLERİ (Kdv Dahil)

Paletli Kepçe (1 Saat Çalışma Ücreti)	8.700,00 TL
950 E Lastikli Kepçe (1 Saatlik Ücreti)	8.700,00 TL
Greyder (1 Saatlik Ücreti)	7.500,00 TL
Silindir (1 Saatlik Ücreti)	6.000,00 TL
Hidromek 4x4x4 Kepçe(1 Saat Çalışma Ücreti)	7.500,00 TL
Dozer (Kepçe)(1 Saat Çalışma Ücreti)	11.000,00 TL
Asfalt Kesme Makinası:(1 Saat Çalışma Ücreti)	5.250,00 TL
Lobet Şehir İçi	14.000,00 TL+Yakıt
Lobet Şehir Dışı	37.500,00 TL+Yakıt
Forklift	3.000,00 TL
Kompaktör (1 Saatlik Ücreti)	3.000,00 TL
Asfalt Kesme Makinası mT (yol tahrip belgesi alan kişilerin yol kesme yapılması durumunda)	190,00 TL

MADDE-19-YOL BOZMA ÜCRETİ (Kdv Dahil)

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Stabilize m ²	470,00-TL
Kaplama Asfalt m ²	1.470,00-TL
Sıcak Asfalt m ²	2.350,00-TL
Kilit Parke m ²	1.400,00-TL
Kaldırım (10/20 Taş-Sekizgen Taş -Baklava Taş) m ²	1.400,00-TL
Kılınçer Tuğla Taşı ve Bordürü m ²	1.400,00-TL
75'lik Beton Bordür Metre Tül	900,00-TL
50'lik Beton Bordür Metre Tül	850,00-TL
Plak Taşı(40*60*8) m ²	1.650,00-TL
Begonit Taş m ²	1.650,00-TL
İzinsiz Yol Bozma m ²	2.900,00-TL

4. BÖLÜM İtfaiye Müdürlüğü

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) ^[39] için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.

(İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-20-KAMYON GELİRLERİ VE İTFAİYE RAPOR ÜCRETLERİ (Kdv Dahil)	
İtfaiye ile I tanker su ücreti (şehir içi)	1.350,00-TL
İtfaiye ile I tanker su ücreti (şehir dışı) + km.başı 15 tl yakıt ücreti	1.400,00-TL
İtfaiyeden Kendi tankı ile su alım ücreti (her 1 ton için)	45,00-TL
İtfaiye Merdiveni ile Kapı Açma (Yangın vb. acil durumlar hariç)	1.050,00-TL
İtfaiye merdivenini kullanma (saat ücreti)	3.000,00-TL
Binalarda Baca Temizliği	2.950,00-TL
İtfaiye ilan reklam amaçlı bez afiş asma ve indirme ücreti	1.750,00-TL
Motopompla su çekme saat ücreti mesken ve işyerleri (Afet ve içme suyundan pay hariç)	750,00-TL
Motopompla su çekme saat ücreti (resmi kurumlar)	600,00-TL
İtfaiye Eğitimi Katılım Belgesi Ücreti	13.700,00-TL
Özel İşletmelere Yangın Tatbikat Ücreti (eğitim ve resmi kurumlar hariç)	6.450,00-TL
Yangın Güvenliği Rapor Ücreti (1 m ² -100 m ² arası) (10 Kişi ve daha fazla istihdam sağlayan işletmelere %50 indirimli uygulanır.)	42,00-TL
Yangın Güvenliği Rapor Ücreti (101 m ² sonrası her m ² için) (10 Kişi ve daha fazla istihdam sağlayan işletmelere %50 indirimli uygulanır.)	11,00-TL
Yangın Güvenliği Rapor Ücreti (Gölet, inşaat alanı, taş ocakları, malzeme çıkarım alanı gibi vb. boş arazi kullanım alanına göre m ² ücreti) (10 Kişi ve daha fazla istihdam sağlayan işletmelere %50 indirimli uygulanır.)	3,60-TL

5. BÖLÜM	
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
MADDE-21-İMAR PLANI TADİLAT ÜCRETLERİ	
Nazım imar planı, uygulama Kontrollük ve tadilat ücreti	
0 - 3000 m ²	10.000,00-TL
3001- 5000 m ²	15.000,00-TL
5001- 7500 m ²	17.500,00-TL
7501- 10000 m ²	20.000,00-TL
10001 ve üzeri her 100 m ² de 250 TL arttırılacak	

MADDE-22-YER GÖSTERME				
	1.bölge	2.bölge	3.bölge	4.bölge
Mesken (Bağımsız bölüm başı/TL)	240,00	210,00	160,00	145,00
İş yeri (Bağımsız bölüm başı/TL)	580,00	340,00	335,00	255,00
Duvar (metretül)	18,00-TL			
Müştemilat (adet)	3.700,00 -TL			
Proje tasdiki Konut (Kat Mülkiyeti Bağ.Başlı konut içi)	265,00- TL			
Proje tasdiki ticarethaneler (Kat Mülkiyeti Bağ. Böl.Başlı Ticarethane)	370,00-TL			

MADDE-23-KOT VERME	
Konutlarda m ² 'si	2,50-TL
Ticaret	4,76-TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-24-PROJE KONTROL HARCİ

Proje Kontrol m2 (konut için)	-----4.00-TL				
Proje Kontrol m2 (Ticarethaneler)	-----8.00-TL	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
HESAPLAMA: mimari, statik, mekanik, jeoloji, elektrik ayrı kalem olarak hesaplanır 5 katı alınır .					
Peyzaj fiyat x Arsa m ²					
Mesken (Demir Vizesi Bağımsız Bölüm Başı /TL)		450,00	325,00	270,00	145,00
Ticari alanlarda (Demir Vizesi Bağımsız Bölüm Başı /TL)		690,00	420,00	400,00	305,00

MADDE-25-İŞGALİYE HARCİ

		1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Mesken (Bağımsız bölüm başına /TL)		680,00	585,00	560,00	450,00
Ticari alanlarda (Bağımsız bölüm başına /TL)		1.170,00	1.075,00	995,00	685,00

MADDE-26-BİNA İNŞAAT, OTOPARK VE KATILIM PAYLARINDA DİKKATE ALINACAK BÖLGELERİN TANIMI

1. Bölge: Tamamı ve veya kısmen ticaret olarak tanımlanmış yerler ile plan değişikliği ile kat ve emsal artışı yapılan imar adalarını ihtiva eder
2. Bölge: Planlarda ticaret olarak belirtilmemiş ancak plan notu gereği 15 metre ve daha büyük yollara cephesi bulunan parselleri içerir.
3. Bölge: İmar planlarında 10 ve 12 metrelik yollara cephesi bulunan ve büyük yollara cephesi bulunup imar planında kat adeti 2 kattan ibaret olan parselleri içerir.
4. Bölge: yukarıda sayılan bölgelere girmeyen parselleri içerir.

MADDE-27-BİNA İNŞAAT HARCİ

KONUT İÇİN (Brüt)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
100-m ² 'ye kadar	26,50 TL	24,00 TL	23,00 TL	20,50 TL
101 – 120 m ²	29,00 TL	27,50 TL	25,00 TL	24,00 TL
121 – 150 m ²	65,50 TL	62,00 TL	61,00 TL	58,50 TL
151 – 200 m ²	87,00 TL	83,50 TL	81,00 TL	80,00 TL
200 m ² ' den yukarı	103,50 TL	100,00 TL	99,00 TL	98,00 TL
İŞYERİ İÇİN (Brüt)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
25 m ² 'ye kadar	89,50 TL	88,50 TL	87,00 TL	84,50 TL
26 – 50 m ²	156,00 TL	153,50 TL	151,50 TL	150,00 TL
51 – 100 m ²	157,50 TL	155,00 TL	152,50 TL	151,50 TL
100 m ² 'den yukarı	194,00 TL	192,00 TL	188,00 TL	186,00 TL

İstinat Duvarı İçin Alınacak Harç Bedeli 01/10/2019 Tarih ve 166 Sayılı Meclis Kararı:

İstinat Duvarları Harç Bedeli m² : 82,00-TL

RESMİ KURUMLAR

Resmi Kurumlardan İnşaat harcı alınmayacaktır.

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-28-KATILMA PAYLARI				
Yol Kazma Harcı Metretül	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	28,00+kdv	18,00+kdv	12,00+kdv	7.50+kdv
Ticari alanlarda	36.50+kdv	29.00+kdv	18.50+kdv	15,50+kdv
Kanal Kazma Harcı Metretül	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	42.50+kdv	36.50+kdv	33.50+kdv	33.50+kdv
Ticari alanlarda	70.00 +kdv	64.00+kdv	61.00+kdv	55.00+kdv
Su Kazma Harcı Metretül	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	42.50+kdv	36.50+kdv	33.50+kdv	33.50+kdv
Ticari alanlarda	70.00 +kdv	64.00+kdv	61.00+kdv	55.00+kdv
Yol Katılım Payları (Daire Başı)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	890,00+kdv	575,00+kdv	400,00+kdv	300,00+kdv
Ticari alanlarda	1650,00+kdv	1.200+kdv	565,00+kdv	400,00+kdv
Kanal Katılım Payları (Daire B.)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	1120,00+kdv	775,00+kdv	400,00+kdv	300,00+kdv
Ticari alanlarda	1650,00+kdv	1.200+kdv	565,00+kdv	400,00+kdv
Su Katılım Payları (Daire Başı)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Konutlarda	1130,00+kdv	585,00+kdv	415,00+kdv	400,00+kdv
Ticari alanlarda	1430,00+kdv	760,00+kdv	570,00+kdv	450,00+kdv

MADDE-29-TAMİRAT TADİLAT İZİN HARCİ	
Konut ve işyerleri çatı değişimi, boya, badana vb. tamirler	3.600,00-TL
Konutlarda normal tadilatlardan	2.500,00-TL
İşyerlerinde normal tadilat ve tamirat harçları ise İmar Müdürlüğünce belirlenen bölgelere göre tespit edilecek olup, belirlenen bu bölgelere göre;	
1.nci bölgede 25 m ² ' ye kadar olan işyerleri için	4.900,00-TL
25-100 m ² arası olanlardan	9.700,00-TL
100 m ² den yukarı olanlar için	24.050,00-TL
-2. nci bölgelerde 1. nci bölgede belirlenen rakamların %50 indirimli uygulanmasına, -3.ncü bölgelerde 1.nci bölgede belirlenen rakamların %70 indirimli uygulanmasına, (Bu bölgeler otopark harcı hesabında belirtilmiş bölgeleri konu alınacaktır)	
Proje tadilatı konutlarda- Daire başı	7.150,00-TL
Proje tadilatı iş yerlerinde - İşyeri başı	11.900,00-TL
Yanan yapıların yeniden ruhsat alması halinde ruhsat harcı alınmayacaktır.	
Tadilat Pafta İnceleme m ² Mesken x (Adet)	9,00 -TL
Tadilat Pafta İnceleme m ² İşyeri x (Adet)	12,00-TL
Ruhsat Değişiklik Bedeli Beher Ruhsat için,	200 m ² ye kadar 8500 ₺, 200 m ² üzeri fiyatı 10 TL (örnek: 300 m ² için=8000+100 x10=9.000 -TL)
Bina Bağımsız Bölüm Değişikliği (Bağımsız Bölüm Başı)	1.200,00-TL
GES (1.000 m' için)	11.900,00-TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

-Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfından inşaat malzeme yardımı almak suretiyle arsası üzerine bina yapmakta olan fakirlerin Belediyemize dilekçe ile barınma yardımı için müracaat etmeleri halinde tek katlı bina yapmak isteyenlerin, zabıta marifetiyle yapılan araştırma neticesinde gerçekten fakir olduğu tespit edilen vatandaşların inşaat ruhsat harçlarının %70 indirimli olarak uygulanmasına,

MADDE-30-ASANSÖR TESCİL BELGESİ HARCİ

5 Kata kadar olan binalarda Tescil Belgesi **1.200,00-TL** ve 5 katın üzerinde olan her kat için kat başı **300,00-TL** ilave edilecektir.

MADDE-31-OTOPARK HARCİ

Otopark yönetmeliği dördüncü bölüm 12.mad.11. sıra a) paragrafına göre;
Gerekli görülmesi halinde yerleşme bölgeleri, il genel meclisi veya belediye meclisi tarafından 5 gruba ayrılır ve her grup için aşağıda gösterilen hesap şekli uygulanır:

- 1) 1. Grup için, tarifiedeki bedelin %100'ü,
- 2) 2. Grup için, tarifiedeki bedelin %90'i,
- 3) 3. Grup için, tarifiedeki bedelin %80'i,
- 4) 4. Grup için, tarifiedeki bedelin %70'i,

	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
5) 5. Grup için, tarifiedeki bedelin %60'i, otopark bedeli olarak alınır.	3.850,00	3.500,00	2.800,00	2.200,00

Büyükşehir sınırları içinde büyükşehir belediyeleri resen ya da ilçe belediyelerinin önerileri doğrultusunda, diğer belediye ve mücavir alan sınırları içinde belediyeler, bunların dışında ilgili idareler meclis kararı almak suretiyle, bu maddede belirtilen grup sayısını azaltmaya ve bedel hesabına ilişkin oranları arttırmaya yetkilidir.

MADDE-32-KAYIT VE SURET HARCİ

Harita, plan ve krokilerin beher m ² 'sinden	120,00-TL
Her ada ,parsel için İmar Durumu, Ruhsat ve Yapı Kullanım İzin Belgesi hakkında belge talep edilmesi halinde belge verme ücreti	250,00-TL
1-20 sayfa arası	250,00 TL
20 sayfadan sonra her son sayfa için	12,00-TL

MADDE-33-İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR

(Ticaret ve Konut Bölgeleri İçin Ayrı Ayrı)

İfraz Tevhid ve Yola Terk	
Konutlarda	12,00 TL
Ticari alanlarda	

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Mücbavir alan içi tarlalarda Tevhid- İfrazın her m ² için 0,22-TL				
Zemin Açma İzni Ve Toprak Hafriyatı Harcı			Konutlarda	Ticari Alan
Toprak (Beher metreküp için)			4,30 TL	8,10 TL
Kanal (Beher metrekare için)			17,30 TL	18,90 TL
Yapı Kullanma izin belgesi harcı (Brüt)	1.Bölge	2.Bölge	3.Bölge	4.Bölge
Mesken m ²	27,00 TL	22,50 TL	17,00 TL	13,50 TL
Ticarethane m ²	33,00 TL	26,00 TL	21,50 TL	21,00 TL
İlk kontrol ücretsiz olup sonraki kontrollerde	10.000 TL x blok sayısı			
Yıkım ruhsatı (ünite başı)			4.165,00	
Yanan yıkılan ruhsat (yıkım formu) Yoksa (ünite başı)			1.785,00	
Yanan yıkılan ruhsat (yıkım ruhsatı) Yoksa (ünite başı)			4.165,00	
Ekspertiz (dosya kontrol ücreti)			900,00	
Daire başı ruhsat yenileme (mesken)			1.490,00	
Daire başı ruhsat yenileme (işyeri)			2.400,00	
Her ada parsel için ruhsat, iskan, belge fotokopisi (1-20 sayfa)			240,00	
Her ada parsel için ruhsat, iskan, belge fotokopisi (20 sayfadan sonra her sayfa için)			18,00	

MADDE-34 ÇATI EĞİMİ ALTINDA YAPILMASI PLANLANAN TERASLI DUBLEKS İÇİN UYGULANACAK HARC			
1.Bölgeler için	2. Bölgeler için	3. Bölgeler için	4. Bölgeler için
62.000,00 TL	37.000,00 TL	18.000,00 TL	12.100,00 TL

MADDE-35-PERGOLA İZİNİ	
04/09/2019 tarih ve 133sayılı meclis kararına istinaden Ticari alanlarda mevcut işyerlerinin ön cephesinde yapılacak olan açık kapalı çıkmalar;	
PERGOLA SUNDURMA RUHSAT İZİN ÜCRETLERİ	
Bölgesi	Alt limit
Sivas –Ankara Bulvarı m ²	10.000,00-TL
İmam Hatip Caddesi m ²	9.000,00-TL
Sanayi Caddesi m ²	9.000,00-TL
Eymir Caddesi m ²	6.000,00-TL
Bunun Dışında Kalan Diğer Caddeler m ²	5.000,00-TL

MADDE-36-PROJE TARAMA ÜCRETİ	
0-10 daire	430,00 TL
11-20 daire	810,00 TL
21-30 daire	1080,00 TL

MADDE-37-OZALİT ÇEKİMİ	
Tarama ücreti	345,00 TL
Metre birim fiyatı	40,50 TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-38-GSM BAZ İSTASYONLARI, ELEKTRONİK SİSTEMLER, FİBER ALT YAPI TESİSLERİ VE GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ		
Yeraltı montajlı cabinet, saha dolabı (menhol)	Adet	10.700,00 TL
Outdoor montajlı cabinet, saha dolabı (yerüstü)	Adet	14.400,00 TL
Başvuru ücreti (Bir defalık)	Adet	4.300,00 TL
Keşif ücreti (TL/metre) Bir defalık	Yıl	11,00 TL
İlçe Belediye sınırları içerisinde kalan ana arterler dışındaki yerlerde geçiş hakkı ücreti (TL/metre)	Yıl	13,50 TL
5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanununun 22. Maddesi Ek1 Geçiş Ücretleri tarifesi Üst Sınırı tablosunda Yer alan		
Tapuda Kumu Kurum ve Kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için geçiş hakkı tarifesine ücret üst sınırı(yıllık)m2'si taşınmazın emlak vergisine esas asgari m2 birim değerinin %2'si olan ücret tarifesinin uygulanması.		
MADDE-39-PARSELERDE YAPI APLİKASYON KONTROL HARCİ		
Kat başı (Bloklar ayrı ayrı değerlendirilecek)		720,00-TL
MADDE-40-BOŞ ARAZİLERE MÜŞTEMİLAT İZİNİ VERİLMESİ		
Boş arazilere müştemilat izni verilmesi; (12.06.2019 Tarih ve 86 Nolu Meclis Kararında belirlendiği şekilde) Müştemilat ruhsat iznin 20 m ² 'nin altında ve 40 m ² 'nin üstünde olmaması şartıyla		100.000,00-TL
MADDE-41- RUHSAT AMAÇLI ELEKTİRİK ENERJİSİNE DAYALI GÜNEŞ ENERJİ SİSTEMİ KURULUMU (GES)		
0-10.000 m2 arası		100.000,00-TL
10.001-20.000 m2 arası		200.000,00-TL
20.001-30.000 m2 arası		300.000,00-TL
30.001-40.000 m2 arası		400.000,00-TL
40.001-50.000 m2 arası		500.000,00-TL
50.001 ve üzeri m2 arası		750.000,00-TL
MADDE-42- İMAR ÇAPI ÇİZİM HARCİ (PROJE AMAÇLI)		
m ² / fiyatı		10,00-TL
Plansız alanlarda proje amaçlı imar durum belgesi m ² / fiyatı		0,50-TL
MADDE-43- İMAR ÇAPI ÇİZİM HARCİ (PROJE HARİCİ)		
Her parsel için		2.000,00-TL
MADDE-44- YER GÖSTERME BEDELİ VE KEŞİF BEDELİ		
Yer gösterme ve keşif bedeli		1.780,00-TL
MADDE-45- PEYZAJ PROJESİ VE E-İMAR HARÇ ÜCRETLERİ		
Bağımsız bölüm sayısı 10 ve üzeri olması durumunda peyzaj projesi zorunludur.		
Proje müellifleri için kullanım ücreti		5.000,00-TL
Yapı denetim ve beton laboratuvarları		50.000,00 -TL
PROJE MÜELLİFLERİNDEN HER PROJE İÇİN		
Yapı denetimsiz işlerde yapı inşaat alanı m ² ücreti		15,00 TL
Yapı denetimli işlerde yapı inşaat alanı m ² ücreti		5,00 TL
18 .MADDE UYGULAMA ÜCRETİ		
Belediyemiz tarafından yapılan kısmi 18. madde uygulamasında m ² ücreti		15.00-TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

6. BÖLÜM

Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü

MADDE-46-KÜLTÜR SALONU KİRA ÜCRETLERİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

İlyas Arslan Kültür Salonu (Sivil Toplum Örgütlerine ve Okullara)	8.800,00-TL Ücretsiz
Mezarlık kazım ücreti	Ücretsiz
Cenazelerin talep halinde kefenlenmesi	Ücretsiz
Şehir mezarlıklarında kullanılan briket tuğla vb.	Ücretsiz
Şehir dışından cenaze nakli	Ücretsiz
Yeni mezarlık cenaze yer ücreti (bireysel adet)	5.000,00-TL
Yeni mezarlık cenaze yer ücreti (toplu adet)	4.000,00-TL
Evlendirme cüzdan ücreti (Adet)	2.000,00-TL

7. BÖLÜM

Temizlik İşleri Müdürlüğü

GELİRLER / ÜCRETLERİ (Kdv Dahil)

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir. (İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

MADDE-47-HARFİYAT KALDIRMA ÜCRETLERİ

Harfیات izin belgesi 1 kamyon başına	250,00-TL (Kdv dahil)
--------------------------------------	-----------------------

MADDE-48-YİĞİNTİ KALDIRMA ÜCRETİ

İnşaat Molozu kaldırma ücreti	2.150,00 TL (Kdv dahil)
Hayvan gübresi kaldırma ücreti	1.785,00 TL (Kdv dahil)
İnşaat molozunun hafriyat sahasına dökme (1 Kamyon için)	1.785,00 TL (Kdv dahil)
Bahçe atıkları kaldırma ücreti	1.200,00 TL (Kdv dahil)
Yol süpürme aracı saat ücreti	1.785,00 TL (Kdv dahil)
Harfiyat Toprağı İnşaat Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi Ücreti	
Kamyonet	1.000,00 TL (Kdv dahil)
Kamyon	2.000,00 TL (Kdv dahil)
Kamyon Kırkayak	3.000,00 TL (Kdv dahil)
Tır	5.000,00 TL (Kdv dahil)

MADDE-49-KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir. (İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

GELİR (yılı)		
ÇTV	Konutlar	1.683.464,60 TL
	İş Yerleri	1.084.486,93 TL
Ambalaj atığı kira bedeli		75.000 TL
Atık Elbise		155.000 TL
Toplam		2.997.951,53 TL

GİDERLER (yılı)	
Araç bakım onarım	1.297.705,74 TL
Personel giderleri (işçi memur)	15.056.528,40 TL
Birlik payı	2.334.871,39 TL
Yakıt	1.461.121,18 TL
Toplam	20.150.226,71 TL

Yılı Gider (Gelirler Düşükten Sonra)		17.152.275,18 TL	
sabit tarife göre atık miktarı (evsel katı atık .tar. bel yön. klavuz sayfa 71)	toplam ton/yıl	toplam tl (klavuza göre hesaplanan)	toplam yüzde (klavuza göre hesaplanan)
konutlar (kişi) (ton/yıl)	17259,2075	5429195,235	31,65291589
okullar(öğrenci) (ton/yıl)	543,2158734	170878,3576	0,996243098
hastaneler(yatak sayısı) (ton/yıl)	359,0148114	112934,5889	0,658423374
kamu binaları(personel sayısı) (ton/yıl)	553,5607445	174132,5235	1,015215309
bürolar(personel sayısı) (ton/yıl)	84,06666667	26444,68734	0,154175974
restaurant, market, Pazar, düğün salonu diğer eğlence yerleri alan m2 (ton/yıl)	23664,04062	7443951,097	43,39920517
diğer ticarethaneler	6149,180165	1934335,609	11,27742873
otel(yatak sayısı)	2059,254004	647775,5151	3,776615687
diğer ticari olmayan kurumlar (dernek)personel	15,0974359	4749,170959	0,027688286
sanayi (personel sayısı) (ton/yıl)	3839,8	1207878,396	7,042088486
genel toplam(klavuza göre hesaplan)	54526,43782	17152275,2	100

Konutlar				
(Evsel katı atık .tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)				
(bölge kod 2e)	kg/kişi/gün			
kişi	0,85			
KONUT SAYISI	24567			
NÜFUS (KİŞİ)	55630			
(ÇÖP MİK (KG/KİŞİ/GÜN	0,85			
toplam çöp(ton/yıl) hesaplanan	17259,2075			
	klavuza göre hesaplanan çöp miktarı	genel toplamdaki oranı (%)	yıllık ücret=toplam gider*yüzde	konut başı
genel toplam	54526,43782	31,65291589	5429195,235	220,995451
konut başı yıllık	220,9954506			
konut başı aylık	18,41628755			

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Okullar (Evsel katı atık tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)					
	öğrenci sayısı		atık miktarı ton/yıl		ton/kişi/yıl
1	751	den büyük	48,7	den büyük	0,064846871
2	750	500	48,6	32,4	0,0648
3	499	250	32,3	16,2	0,064658635
4	249	100	16,1	6,5	0,06442953
5	99	50	6,4	3,2	0,065306122
6	49	20	3,2	1,3	0,065517241
7	20	0	1,3	0	0,065

genel toplam
çöp miktarı 54526,43782

	okul	öğrenci sayısı	atık mik (hesaplanan)	genel toplam daki oran(%)	yıllık ücret=toplam gider*üzde	öğrenci başına tl
1	1. gurup	1591	103,1713715	0,189213482	32454,41707	20,39875
2	2. gurup	4812	311,8176	0,571864975	98087,85416	20,38401
3	3. gurup	1154	74,61606426	0,136843827	23471,82978	20,33954
4	4. gurupta	470	30,28187919	0,055536141	9525,711667	20,26747
5	5. gurupta	214	13,9755102	0,025630705	4396,248982	20,54322
6	6. gurupta	113	7,403448276	0,013577722	2328,888282	20,60963
7	7. gurupta	30	1,95	0,003576247	613,4076961	20,44692
toplam		8384	543,2158734	0,996243098	170878,3576	

Toplam 51 okul için öğrenci sayılarına göre hesaplanan katı atık bedeli 170878,3576

7 gurup okul için öğrenci başına	20,4469232 tl
6 gurup okul için öğrenci başına	20,60963081 tl
5 gurup okul için öğrenci başına	20,54321954 tl
4 gurup okul için öğrenci başına	20,26747163 tl
3 gurup okul için öğrenci başına	20,33954054 tl
2 gurup okul için öğrenci başına	20,38400959 tl
1 gurup okul için öğrenci başına	20,39875366 tl

Hastaneler (Evsel katı atık tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)						Yıllık Gider: 17152275,18
Yatak sayısı	Atık miktarı ton/yıl		ton/yatak/yıl			yıllık %yüzde çöp mik
751	den büyük	959,4	ten büyük	1,277496671	1. grup	0,002342894
750	500	958,1	638,8	1,2772	2. grup	0,00234235
499	300	637,5	383,3	1,277386935	3. grup	0,002342693
299	150	382	191,6	1,277852349	4. grup	0,002343546
149	50	190,3	63,9	1,276767677	5. grup	0,002341557
49	20	62,6	25,6	1,275862069	6. grup	0,002339896
19	0	24,3	0	1,278947368	7. grup	0,002345555

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

	genel toplam çöp miktarı	54526,4378			
	yatak sayısı	çöp miktarı	genel toplamdaki oranı (%)	yıllık ücret=toplam gider*yüzde	yatak başına tl
DEVLET HASTANESİ	250	319,463087	0,58588659	100492,8802	401,9715207
ÖZEL HASTANE 31	39,5517241	0,072536783	12441,70871	401,3454422	333,4581237
toplam ton/yıl		359,014811	0,658423374	112934,5889	

7 gurup	402,315979
6 gurup özel hastane	401,345442
5 gurup	401,630317
4 gurup devlet hastanesi	401,971521
3 gurup	401,825116
2 gurup	401,766313
1 gurup	401,859636

Kamu Binaları

(Evsel katı atık tar. bel.yön. Klavuz sayfa 71)

Personel sayısı	Atık miktarı ton/yıl	ton/kşi/yıl)
501	den büyük 295,6 den büyük	0,59001996
500	250 295 147,5	0,59
249	100 146,9 59	0,589932886
99	50 58,4 29,5	0,589795918
49	20 28,9 11,8	0,589655172
19	5 11,2 3	0,585714286
4	0 6,4 0	0,585714

yıllık %yüzde çöp mik(kşi)
1 gurup 0,001082081
2 gurup 0,001082044
3 gurup 0,001081921
4 gurup 0,00108167
5 gurup 0,001081412
6 gurup 0,001074184
7 gurup 0,001074184

	genel toplam çöp miktarı	54526,43782			
kamu binaları	personel sayısı	atık mik (hesaplanan)	genel toplamdaki oranı (%)	yıllık ücret=toplam gider*yüzde	kşi başı tl
3 gurup	125	73,74161074	0,135240103	23196,75464	185,574
2 gurup					
4 gurup	227	133,8836735	0,245539006	42115,52599	185,531
5. gurup	241	142,1068966	0,260620173	44702,28924	185,4867
6 gurup	321	188,0142857	0,344813073	59143,28709	184,247
7 gurup	27	15,814278	0,029002955	4974,666581	184,2469
toplam	941	553,5607445	1,015215309	174132,5235	

yıllık gider	17152275,18
-----------------	-------------

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Yıllık % Çöp Miktarı (Kişi Başı)	
7 gurup kamu için kişi başına	184,2469104
6 gurup kamu için kişi başına	184,2470003
5 gurup kamu için kişi başına	185,4866773
4 gurup kamu için kişi başına	185,5309515
3 gurup kamu için kişi başına	185,5740371
2 gurup kamu için kişi başına	185,5951491
1 gurup kamu için kişi başına	185,6014279

Bürolar (Evsel katı atık tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)					
Personel sayısı	Atık miktarı ton/yıl		ton/kişi/yıl		kişi başı yüzde
701	den büyük	174	den büyük	0,248216833	0,000455223
700	250	173,7	62,1	0,248	0,000454825
249	150	61,8	37,2	0,248484848	0,000455714
149	100	37	24,8	0,248979592	0,000456622
99	50	24,6	12,4	0,248979592	0,000456622
49	10	12,2	2,5	0,248717949	0,000456142
9	0	0	0		0,000456142

				genel toplam çöp miktarı	54526,43782
Bürolar	Personel Sayısı	Atık miktarı (hesaplanan)	Genel toplamdaki oranı (%)	Yıllık ücret=toplam gider*%yüzde	Kişi Başı TL
150 adet 1 kişi çalışan	150	37,30769231	0,06842129	11735,80799	78,23871995
57 adet 2 kişi çalışan	114	28,35384615	0,052000181	8919,214074	78,23871995
4 adet 3 kişi çalışan	12	2,984615385	0,005473703	938,8646394	78,23871995
2 adet 5 kişi çalışan	10	2,487179487	0,004561419	782,3871995	78,23871995
2 adet 7 kişi çalışan	14	3,482051282	0,006385987	1095,342079	78,23871995
1 adet 8 kişi çalışan	8	1,98974359	0,003649135	625,9097596	78,23871995
1 adet 30 kişi çalışan	30	7,461538462	0,013684258	2347,161598	78,23871995
Toplam	338	84,06666667	0,154175974	26444,68734	

Kişi başı düşen TL (yıllık) 78,2387199

7. Grup kamu için kişi başına	78,2387199
6. Grup kamu için kişi başına	78,2387199
5. Grup kamu için kişi başına	78,3210245
4. Grup kamu için kişi başına	78,3210245
3. Grup kamu için kişi başına	78,1653941
2. Grup kamu için kişi başına	78,0128762
1. Grup kamu için kişi başına	78,081085

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Restaurant , market, pazarlar ve her türlü eğlence yerleri

	alan (m2)		atık miktarı ton/yıl		ton/m2/yıl
1	1001	den büyük	611,6	dan büyük	0,610989011
2	1000	750	611	458,3	0,6108
3	749	500	457,6	305,5	0,610843373
4	499	250	304,9	152,8	0,610843373
5	249	100	152,1	61,1	0,610738255
6	99	50	60,5	30,6	0,610204082
7	49	0	29,9	0	0,610204082

genel toplam
çöp miktarı

54526,43782

	restaurant market ve diğer eğlence yerleri	alan m2	atık mik (hesaplanan)	genel toplamdaki oranı (%)	yıllık ücret=toplam gider*yüzde	m2 kare tl
1	4148	2534,382418	4,64798824	797235,7332	192,1976213	4148
2	1552	947,9616	1,738535723	298198,4313	192,1381645	1552
3	2820	1722,578313	3,159161651	541868,0997	192,1518084	2820
4	17327	10584,08313	19,41091983	3329414,384	192,1518084	17327
5	7512	4587,865772	8,414020712	1443195,986	192,1187415	7512
6	1527	931,7816327	1,708862104	293108,7305	191,9507076	1527
7	3860	2355,387755	4,31971691	740929,7314	191,9507076	3860
			0	0	0	
	Toplam	38746	23664,04062	43,39920517	7443951,097	

7 gurup için m2 başına yıllık tl	191,9507076
6 gurup için m2 başına yıllık tl	191,9507076
5 gurup için m2 başına yıllık tl	192,1187415
4 gurup için m2 başına yıllık tl	192,1518084
3 gurup için m2 başına yıllık tl	192,1518084
2 gurup için m2 başına yıllık tl	192,1381645
1 gurup için m2 başına yıllık tl	192,1976213

Oteller

(Evsel katı atık tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)

Yatak sayısı		Atık miktarı ton/yıl		ton/yatak/yıl	17152275
500	den büyük	492	den büyük	0,984	0,001805
499	300	491,8	295,7	0,985427136	0,001807
299	200	294,7	197,1	0,985858586	0,001808
199	100	196,1	98,6	0,984848485	0,001806
99	50	97,6	49,3	0,985714286	0,001808
49	20	48,3	19,7	0,986206897	0,001809
19	0	18,7	0	0,984210526	0,001805

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Oteller, yurtlar pansiyon vb. (Evsel katı atık tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)			genel toplam çöp miktarı	54526,43782	
Oteller, yurtlar (Yatak sayısına göre)	Yatak sayısı	Atık miktarı (hesaplanan)	Genel toplamdaki oranı (%)	Yıllık ücret=toplam gider*yüzde	yatak başına tl
1. gurup	583	573,672	1,052098804	180458,882	309,535
2. gurupta	300	295,6281407	0,542173948	92995,16753	
3 gurupta	800	788,6868687	1,446430209	248095,6898	310,1196
4 gurup		0	0	0	
5. gurup	242	238,5428571	0,437481095	75037,96124	310,0742
6. gurup	165	162,7241379	0,298431631	51187,81464	310,2292
7. gurup		0	0	0	
	2090	2059,254004	3,776615687	647775,5151	

7 gurup için yatak başına yıllık tl	310,2291796
6 gurup için yatak başına yıllık tl	310,07422
5 gurup için yatak başına yıllık tl	310,2291796
4 gurup için yatak başına yıllık tl	309,8018667
3 gurup için yatak başına yıllık tl	310,1196122
2 gurup için yatak başına yıllık tl	309,9838918
1 gurup için yatak başına yıllık tl	309,5349605

Sanayi (Evsel katı atık tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)					
Personel sayısı	Atık miktarı ton/yıl	ton/kişi/yıl)	17152275,18		
1001	den büyük	3653,7	den büyük	3,65004995	0,006694092
1000	500	3650	1825	3,65	0,006694
499	200	1821,4	730	3,650167224	0,006694307
199	100	726,4	365	3,650505051	0,006694927
99	50	361,4	182,5	3,651020408	0,006695872
49	25	178,9	91,3	3,65	0,006694
24	0	87,6	0	3,65	0,006694
genel toplam çöp miktarı		54526,43782			
Sanayi	Personel sayısı	Atık miktarı (hesaplanan)	Genel toplamdaki oranı (%)	Yıllık ücret=toplam gider*yüzde	kişi başı tl
7 gurup	1052	3839,8	7,04208849	1207878,396	1148,173
		3839,8	7,04208849	1207878,396	
7 gurup için kişi başına yıllık tl			1148,17338		
6 gurup için kişi başına yıllık tl			1148,17338		
5 gurup için kişi başına yıllık tl			1148,494368		
4 gurup için kişi başına yıllık tl			1148,332253		
3 gurup için kişi başına yıllık tl			1148,225983		
2 gurup için kişi başına yıllık tl			1148,17338		
1 gurup için kişi başına yıllık tl			1148,189093		

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Diğer Ticarethaneler

(Evsel katı atık tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)

Personel sayısı		Atık miktarı ton/yıl		ton/kişi/yıl)	17152275
701	den büyük	954,4	den büyük	1,361483595	0,002496924
700	250	953	340,4	1,361333333	0,002496648
249	150	339	204,2	1,361616162	0,002497167
149	100	202,9	136,1	1,363265306	0,002500191
99	50	134,8	68,1	1,36122449	0,002496449
49	10	66,7	13,6	1,361538462	0,002497024
9	0	0	0	1,36	0,002494203

			genel toplam çöp miktarı	54526,43782	
diğer ticaret haneler	personel sayısı	atık mik (hesaplanan	genel toplamdaki oranı (%)	yıllık ücret=toplam gider*%yüzde	kişi başı tl
1 gurup	0	0	0	0	0
2 gurup	0	0	0	0	0
3 gurup	0	0	0	0	0
3 gurup	525	714,8485	1,311012627	224868,4934	428,3209
4 gurup	136	185,4041	0,34002603	58322,20029	428,8397
5 gurup	260	353,9184	0,649076634	111331,4104	428,1977
6 gurup	240	326,7692	0,599285858	102791,1595	428,2965
	4520				
toplam		6149,18	11,27742873	1934335,609	

7 grup için kişi başına yıllık tl	427,81255
6 grup için kişi başına yıllık tl	428,2965
5 grup için kişi başına yıllık tl	428,19773
4 grup için kişi başına yıllık tl	428,83971
3 grup için kişi başına yıllık tl	428,32094
2 grup için kişi başına yıllık tl	0
1 grup için kişi başına yıllık tl	0

Diğer ticari olmayan kurumlar

(Evsel katı atık tar. bel yön. Klavuz sayfa 71)

personel sayısı		atık miktarı ton/yıl		ton/kişi/yıl)		17152275,18
701	den büyük	460,6	dan büyük	0,657061341		0,001205033
700	250	459,9	164,3	0,656888889		0,001204716
249	150	163,6	98,6	0,656565657		0,001204124
149	100	97,9	65,7	0,657142857		0,001205182
99	50	65	32,9	0,655102041		0,001201439
49	10	32,2	6,6	0,656410256		0,001203839
9	0	0	0	0		0

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

			Genel toplam çöp miktarı	54526,43782	
Diğer ticari olmayan kurumlar (dernek vb)	Personel sayısı	Atık mik (hesaplanan)	Genel toplamdaki oranı (%)	Yıllık ücret=toplam gider*yüzde	Kişi başı tl
20 adet aktif dernek 7 gurup toplam	23	15,09744	0,027688286	4749,170959	206,4856939
		15,09744	0,027688286	4749,170959	

7 grup için kişi başına yıllık	206,4856939
6 grup için kişi başına yıllık	206,4856939
5 gurup için kişi başına yıllık	206,0741711
4 gurup için kişi başına yıllık	206,7161467
3 gurup için kişi başına yıllık	206,5345778
2 gurup için kişi başına yıllık	206,6362564
1 gurup için kişi başına yıllık	206,6905043

8. BÖLÜM

Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir. (İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

MADDE-50-GELİRLER/ÜCRETLER (Kdv Dahil)

Vidanjör ücreti (1 seferi) Şehir içi seferi	1.170,00-TL
Vidanjör aracını ilçe sınırları dışındaki hizmet bedelinin 5 km uzaklığa kadar	3.740,00 TL
Vidanjör aracını ilçe sınırları dışındaki hizmet bedelinin 5 km uzaklıktan sonrası	2.805,00 TL+ km başı 70,00 TL
Kanal açma ücreti (1 seferi) ilçemiz mahalle sınırları içerisi	1.400,00-TL
Kanal açma aracı ilçe sınırları dışındaki hizmet bedelinin 5 km uzaklığa kadar	3.740,00-TL
Kanal açma aracı ilçe sınırları dışındaki hizmet bedelinin 5 km uzaklıktan sonrası	3.740,00 TL+ km başı 70,00 TL
Mücvir Alan Sınırı dışındaki atık su arıtma hizmet bedeli (1 sefer)	2.805,00-TL
Bağlantı elemanları olmadan montaj bedelinin	710,00-TL
PPRC boru bağlantı elemanları ile birlikte montaj bedelinin (2 adet Rekor+2adet Manşon)	1.870,00-TL
Adli Tıp Kurumuna görevlendirilecek aracın km ücreti 10,00-TL olarak belirlenmesine, Şehir içerisinde kanalizasyon tıkanmalarında kanal açma ücretinin ve itfaiyeye ait arozözle su basılması gerektiği durumlarda, bu hizmetin belediyemizce herhangi bir ücret talep edilmeden yerine getirilmesine, şehir dışına görevlendirildiği takdirde km. hesabına göre yakıt bedeli hesap edilerek alınmasına,	

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

İlçemiz imar planı, mücavir alanı ve dışında faaliyet gösteren işletmecilerin resmi kurum ve kuruluşların vb. konutların foseptik atıklarının deşarjı için protokol yapılmasına, buralardaki atıkların vidanjörle alınması ve arıtma tesisine naklinin yapılması ve bunun için yapılacak ücret tarifeleri;

- 1-) Foseptik deşarj izni için protokol yapılması,
- 2-) Evsel foseptik atıkların vidanjörle alınması ve arıtma tesisine nakli için protokol şartları,
- 3-) Evsel foseptik atığın her yıl analizinin yapıp sonucunun belediyeye sunulması,
- 4-) Yıllık protokol ücreti : 33.660,00-TL

Su İşleri Müdürlüğü

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir. (İkinci fıkraya iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

MADDE-51-SU ÜCRET TARİFESİ

Galvaniz boru bağlantı elemanları ile birlikte montaj bedeli	1.170,00-TL
Elekttronik sayaçlar üzerindeki biriken su miktarlarına ait 1 m ³ su bedeli	14,00 TL
Garanti kapsamındaki sayaçların bakımından ücret almalarından dolayı tespit edilen firma hakkında abone başına cezai işlem uygulanması	5.400,00 TL
Sayaçların arızalanması nedeniyle Belediyemiz ile firmalar arasında imzalanan sözleşmelere göre firmalar tarafından servise gönderilen sayaçların yerine ara borusu veya çalışmayan sayaç takıldığı takdirde bunların tespit edilmesi halinde firmalara ve abonelere ayrı ayrı ceza uygulanmasına ve bedeli ilgili abone tarafından karşılanmak üzere yeni ön ödemeli sayaç takılmasına,	16.830,00 TL
Servislerin tamir amaçlı yerinden söktüğü sayacın, ikame olarak yerine taktığı sayacın ve abone bilgilerinin, belediyemiz tarafından servislere verilen formlar aracılığı ile belediyemize bildirmesi, bildirilmeyen her abone için ceza uygulanması.	6.750,00 TL
Tamire gidip gelen, fakat servisten alınmayan sayaçların firmalar tarafından aboneye ulaştırılması, ulaştırılamayan sayaç bilgilerinin düzenli olarak belediyemize bildirilmesine	6.750,00 TL
Belediyemizden yeni alınan abone sahiplerinin servisten aldıkları sayaçlarını aldıkları tarih itibarıyla zamanında takmayanlar hakkında ilgili servis tarafından belediyemize bilgi verilmediği takdirde abone başına cezai işlemlerin uygulanması.	6.750,00 TL
Yapı ruhsatı aşamasında olan inşaatların su ve kanalizasyon bağlantılarının yerinde tespiti için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından Su ve Kanalizasyon Müdürlüğüne bilgi verilmesi ve bağlantı ücretlerinin merkez mahallelerde 1 mt fiyatı muhtelif çaplarda çap fark etmeksizin belirtilen ücret, kenar mahallelerde 1 mt fiyatı olarak alınması, mevcut duruma göre Su ve Kanalizasyon müdürlüğü tarafından belirlenerek katılım paylarının bu rapor doğrultusunda belirlenmesi ve bağlantılarının belediyemiz tarafından yapılmasına,	Merkez mahalleler 3.510,00 TL
	Kenar mahalleler 2.620,00 tı

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-52-ÖN ÖDEMELİ SAYAÇLAR

Aboneli sayaçsızların tespiti halinde (Ton Su + İdari Para Cezası + Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli + KDV) TON	98 ton
Abonesiz sayaçlı su kullanması halinde Belirtilen Tutar + Sayaç üzeri su miktarı + İdari Para Cezası + KDV	3.740,00 TL
Abonesiz kaçak su kullanması halinde Belirtilen Tutar + İdari Para Cezası + Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli + KDV	12.150,00 TL
MESKENLER VE TURİZM TEŞVİK KANUNA TABİİ İŞYERLERİ Aboneli sayaçsızların tespiti halinde (Kullanılan ton Su +KDV) TON	98 ton
İŞYERLERİ-RESMİ DAİRELER Aboneli sayaçsızların tespiti halinde (işyerleri)(Ton su + KDV)	122,60 ton
İŞYERLERİ-RESMİ DAİRELER Resmi Kurumların Aboneli sayaçsızların tespiti halinde Ton Su + KDV	550 ton

MADDE-53-İNŞAATLARDAN

Aboneli sayaçsızların tespiti halinde Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli+ (KDV)	98 ton su
Abonesiz sayaçlı su kullanması halinde (Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli +İdari Para Cezası Sayaç üzeri su miktarı + KDV)	28.000,00 TL
Abonesiz kaçak su kullanması halinde (Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli +İdari para Cezası)	46.750,00 TL
Sondaj uygunsa, Sondaj vurulmadan Abonelik verilmeyecektir.	

MADDE-54-KÖMÜR OCAKLARINDAN

Aboneli sayaçsızların tespiti halinde aylık Ton (+Kdv)	612 ton
Abonesiz sayaçlı su kullanması halinde (+ İdari Para Cezası+Sayaç üzeri su miktarı+Kdv)	4.395,00 TL
Abonesiz kaçak su kullanması halinde (Ortalama kullanılan aylık su tüketim bedeli + İdari Para Cezası+ KDV)	36.465,00 TL

MADDE-55-HAYVAN ORGANİZE SANAYİ

Hayvan Organize sanayi 0-100 ton rası	39,00 + KDV
Hayvan Organize sanayi 100 ton ve sonrası	54,00 + KDV

MADDE-56-FABRİKA VE ÜRETİM TESİSLERİNDEN

0 – 100 ton arası beher l ton su için + KDV	51,70-TL
100 tondan yukarısı beher l ton su için + KDV	62,12-TL
Aboneli sayaçsızların tespiti halinde aylık ton Su + KDV	612 ton su
Abonesiz sayaçlı su kullanması halinde (İdari Para Cezası+ Sayaç üzeri su miktarı +KDV)	6.250,00 TL
Abonesiz kaçak su kullanması halinde (+İdari Para Cezası+KDV)	39.000,00 TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-58-SU ABONE ÜCRETLERİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Meskenlerden + KDV	655,00-TL
İnşaatlardan (Belirlenen Tutar x Ruhsat M2si +KDV)	5,075 TL
İşyerleri (+KDV)	1.310,00-TL
Meskenler isim değişikliği (+KDV)	330,00-TL
İşyerleri isim değişikliği (+KDV)	550,00-TL
Müştemilat (Tandırılık, Hazın damı, bahçe evi vb.) (+KDV)	680,00-TL
Abonelerin 1.derecede yakınlarına devri halinde ücret abone isim değişikliği ücretsiz	

MADDE-59-SU DEPOZİTO ÜCRETLERİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

Meskenlerden	Güvence Bedeli Yok
İnşaatlardan	Güvence Bedeli Yok
İşyerlerinden	Güvence Bedeli Yok
Müştemilat (Tandırılık, Hazın damı, bahçe evi vb.)	Güvence Bedeli Yok
Kiracılardan depozito	2.025,00-TL
İzinsiz Su sayacı Sökme Cezası	6.400,00-TL
Mühürlenip suyu kesilenlerin mühür kırma cezası	8.100,00-TL
Meskenlerin arızalı sayaç kullanmaları durumunda ilk tahakkuk dönemi için belirtilen ton su tahakkukunun yapılması,	23,5 TL
Meskenlerde arızalı sayaç yapılan uyarıya rağmen sayacını zamanında tamir ettirmedikleri veya yapılan tamir ve bakım esnasında tamiri mümkün olmadığı halde yeni sayaç takmamaları durumunda ikinci ve diğer tahakkuk dönemlerine ait her dönem için Belirtilen ton su tahakkukunun yapılmasına,	23,50 TL
İşyerlerinden arızalı sayaçlar ilk tahakkuk dönemi için belirtilen-ton su tahakkukunun yapılması,	28,00 TL
İşyerlerinden arızalı sayaçlar yapılan uyarıya rağmen sayacını zamanında tamir ettirmedikleri veya yapılan tamir ve bakım esnasında tamiri mümkün olmadığı halde yeni sayaç takmamaları durumunda ikinci ve diğer tahakkuk dönemlerine ait her dönem için belirtilen ton su tahakkukunun yapılmasına,	85,00 TL
İnşaatların arızalı sayaç kullanmaları durumunda ilk tahakkuk dönemi için belirtilen ton su tahakkukunun yapılması,	93,50 TL
İnşaatların arızalı sayaç yapılan uyarıya rağmen sayacını zamanında tamir ettirmedikleri veya yapılan tamir ve bakım esnasında tamiri mümkün olmadığı halde yeni sayaç takmamaları durumunda ikinci ve diğer tahakkuk dönemlerine ait her dönem için belirtilen ton su tahakkukunun yapılmasına,	187,00 TL
Resmi Kurumlar ve Bankaların arızalı sayaç kullanmaları durumunda cari yıl içerisinde veya önceki yıl yapılan en yüksek su tahakkukunun yapılmasına, yapılan uyarıya rağmen sayacını zamanında tamir ettirmedikleri veya yapılan tamir ve bakım esnasında tamiri mümkün olmadığı halde yeni sayaç takmamaları durumunda ikinci ve diğer tahakkuk dönemlerinde de aynı uygulamaya devam edilmesine,	

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Belediyemiz tahakkuk memurları tarafından çeşitli nedenlerle abonelere ait zamanında tahakkuku yapılamayan ve daha sonra gecikmeli olarak bir seferde kademeli olarak yüksek tonajlı yazılan su tüketimlerinin (Belirtilen tutar üzerinden çarpılarak tarifeye uygun olarak tahsilâtının yapılması, sehven cezalı ve arızalı olarak yazılımların sonradan tespiti halinde emsal tahakkuk uygulamasının yapılması veya evin kapalı olduğu durumlarda evde oturulmadığının tespiti halinde cezalı tahakkukların iptali ve emsal tüketim yazılması konusunda belediye encümenine yetki verilmesine,	Kartlı sayaç birim fiyat farkı tarifesinden girilmesine
Su sayacı montaj bedeli TL	475,00 TL
Kanal kot tutanağı evrağı verilmesi ücreti TL	475,00 TL

MADDE-60-ABONELERDEN ALINAN ÇEŞİTLİ HARÇLAR	
Açma kapatma ücreti	390,00-TL+KDV
Numaralama plaka ücreti	60,00-TL+ KDV
Hat bakım ücreti	35,00-TL+KDV
Su bağlama ücreti	Mevcut Duruma Göre Belirlenecek
Abone tamir ücreti kazmak, kapatmak, yol tamiri dâhil su malzemesi hariç: Mevcut Duruma Göre Belirlenecek	

MADDE-61-ANA BORU KIRMA CEZALARI	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.	
75 ' lik boru ve daha düşük boru malzeme ve su kaybı	9.240,00-TL
100' lük boru ve daha düşük boru malzeme ve su kaybı	12.000,00-TL
125' lik	14.750,00-TL
150' lik	16.640,00-TL
200' lük	21.250,00-TL
250' lik	14.750,00-TL
300' lük	25.250,00-TL
400' lük	33.250,00-TL
500' lük	26.600,00-TL
İlaveten 1 saatlik iş makinesi ve işçilik ücreti olarak	4.400,00-TL
Yukarda yazılı asgari ve azami cezaların uygulanması hususunda Belediye encümenine yetki verilmesine,	

MADDE-62-ELEKTRONİK SAYAÇLAR	
	Ücret/TL
İşyeri ve Geçici iş yeri ve 1 ton su için + KDV	36,00 TL
Kömür Ocakları 1 Ton Su için+ KDV	65.00 TL
Geçici Mesken 1 ton Su İçin + KDV	23.30 TL
Müştemilat 1 Ton Su için+ KDV	36,00 TL
N-Şantiye İnşaat 1 Ton Su için+ KDV	136,60 TL
Mesken 1 Ton Su için+ KDV	22,50 TL
Resmi Daire 1 Ton Su için+ KDV	33,00 TL
Sağlık Kur. 1 Ton Su için+ KDV	53,00 TL
Bankalar 1 Ton Su için+ KDV	95.00 TL
Gazi Şehit Engelli 1 Ton Su için+ KDV	11.25 TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-63-İŞ YERİ VE GEÇİCİ İŞYERİ (MEKANİK)

Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	36,00 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	48,60 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	65,60 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	88,50 TL
101 VE ÜSTÜ 1 ton su için+ KDV	199,50 TL

MADDE-64-KADEMESİZ

Tüketim aralığı	Ücret/TL
İşyeri Su ücreti 1 ton için + KDV	36,00 TL
Mesken Su ücreti 1 ton için + KDV	30,00 TL
KARTLI SAYAÇ BİRİM FİYAT FARKI Su ücreti 1 ton için + KDV	11.25.tl

MADDE-65- KÖMÜR OCAKLARI (MEKANİK)

Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için+ KDV	65,00 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	85,00 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	114,60 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	155,00 TL
101 VE ÜSTÜ 1 ton su için+ KDV	208,75 TL

MADDE-66- MESKEN VE GEÇİCİ MESKEN (MEKANİK)

Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	22.50 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	30.00 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	40.00 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	53.75 TL

MADDE-67- MÜŞTEMLAT (MEKANİK)

Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	36,00 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	48,60 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	65,60 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	88,50 TL
101 VE ÜSTÜ 1 ton su için+ KDV	119,50 TL

MADDE-68- N-ŞANTIYE İNŞAAT (MEKANİK)

Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	136.60 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	184.40 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	247.70 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	336.00 TL
101 VE ÜSTÜ 1 ton su için+ KDV	453.50 TL

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-69- BANKA (MEKANİK)

Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	95.00 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	128.25 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	173.00 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	234.00 TL
101 VE ÜSTÜ 1 ton su için+ KDV	315.50 TL

MADDE-70- DİNİ EĞİTİM VE KURULUŞLAR (MEKANİK)

Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	22.50 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	30.00 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	40.00 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	53.75 TL

MADDE-71- GAZİ ŞEHİT ENGELLİ (MEKANİK)

Tüketim aralığı	Ücret/TL
0- 25 ton arası 1 ton su için + KDV	11.25 TL
26-50 ton arası 1 ton su için+ KDV	15 TL
51-75 ton arası 1 ton su için+ KDV	20 TL
76-100 ton arası 1 ton su için+ KDV	26.9 TL

9. BÖLÜM

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ

Jeotermal Enerji Birimi

MADDE-72-KAPLICALARIN ELEKTRİK KULLANIM BEDELLERİ

Belediyemizin valilik ve kaplıca sahipleri ile imzalanan 2006'daki protokol gereği, İl Özel idaresine ait dağıtım deposundan Jeotermal su kullanan işletmelerin Jeotermal üretim yapan kuyulara gelen elektrik faturalarının %40 'lık bölümü sıcak su kaynağından faydalanan işletmelere Jeotermal birimince hesaplanarak tahakkuk ettirilir.

MADDE-73-JEOTERMAL (SICAK SU) KATILIM PAYI:

Jeotermal Abonelik Katılım Payı Peşin 100 m² alan için 45.000,00TL (1 m²'si için 450 TL)

TAKSİTLİ ÖDEME İMKANI YOK

Yeni abonelik verilmesi halinde keşif ve tesisat bedeli jeotermal birimince hesaplanacak ve bedeli tahakkuk ettirecektir.(Alt yapı Belediyemiz tarafından yapılacaktır)

Jeotermal aboneliklerini iptal ettirenler tekrar abonelik almak istedikleri takdirde güncel fiyat üzerinden aboneliklerini alabileceklerdir.(Önceden ödenen bedel düşülmeyecektir)

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

MADDE-74-JEOTERMAL ISINMA BEDELİ:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi.

- 1- Uydu ısı merkezinden ısıtma yapılan aboneler (BEĞENDİK-BAŞAK) **kwh birim fiyatı KDV DAHİL 1,00 TL** olarak belirlenmesi.
 - 2- Bina altı eşanjörle ısıtma yapılan aboneler (**Müstakil**) için **kwh birim fiyatı KDV DAHİL 0.90 TL** olarak belirlenmesi
 - 3- **TİCARETHANE** aboneleri için ısıtma bedelinin **kwh birim fiyatı KDV DAHİL 2,00 TL** olarak belirlenmesi.
 - 4- Sorgun Anadolu Kültür ve Eğitim Vakfının Jeotermal ısıtma bedeli 1m2 için **KDV DAHİL 27,00 TL** olarak belirlenmesi 800 m2 alanın tamamına (Ekim-Kasım-Aralık-Ocak-Şubat-Mart) dönemlerinde uygulanmasına.
 - 5- 28.01.2025 Tarihinde Sorgun Anadolu Eğitim ve Kültür Vakfı ile imzalanan kira protokolüne istinaden Belediyemiz tarafından aylık **2.400,00 TL** kira ödenmesine ve bu kira bedelinin jeotermal enerji yıllık artış oranınca her yıl revize edilmesine.
 - 6- İlkser Seracılık'ın Kış Dönemi (Ekim-Kasım-Aralık-Ocak-Şubat-Mart) dönemlerinde ısıtma bedelinin **KDV DAHİL 140.000,00 TL** olarak belirlenmesi.
 - 7- Abone Devir Ücreti olarak **450 TL** alınması
 - 8- Daha önce kalorimetre takılmış fakat herhangi bir sebeple (çalınma-kırılma –tamiri mümkün olmayan durumlarda) yeni kalorimetre bedeli olarak **12.000,00 TL + KDV** alınmasına
 - 9- Kalorimetre kartı yenileme ücretinin **450,00 TL** alınması.
 - 10- Kalorimetrelerin tamir ve tadilat durumlarında (Garanti şartlarına uygun olmayan hallerde) tamirat bedeli servis faturası oranında aboneye tahakkuk ettirilir.
 - 11- Kalorimetrenin kaçak kullanıma sebep olacak şekilde devre dışı bırakılması sökülmesi ve tespiti halinde **20.000,00 TL** ceza uygulanması.
 - 12- Jeotermal Isı Merkezine ait Müstakil konut ve Ticarethane Abonelerinin Eşanjör temizleme bedeli **15.000,00 TL** (Temizlik sırasında parça değişimi yapıldığında fatura bedeli Aboneye yansıtılır.)
- NOT: Yılda 2 defa Jeotermal tarifelerin görüşülmesi.**
(Yıl içerisinde doğabilecek elektrik ve bakım maliyetlerindeki ön görülmeyen artışlar sebebiyle)
Nisan- Eylül

MADDE-75-ATIK SU BEDELİ

Atık su ücreti beher her ton için **10,70 TL+ KDV**

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

10. BÖLÜM

Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 – 3239/125 md.)

Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.

(İkinci fıkra iptal: Anayasa Mahkemesinin 31/3/1987 tarihli ve E: 86/20, K.: 87/9 sayılı kararı ile)

MADDE-76-ÜCRET TARİFESİ

Öğrenci (Kartlı)	20,00-TL
Öğrenci (Kartsız)	25,00 -TL
Sivil (Tam kartlı)	25,00-TL
Sivil (Tam kartsız)	35,00-TL
Kredi kartı ile tüm binişlerde	35,00-TL
Belediyemizce şehir içi yolcu taşıması ve otopark işletmesi özelleştirildiğinden bunların bilet ve abonman bedellerini belirlemek üzere Belediye encümenine yetki verilmesine,	
Belediyemize ait otobüslerin şehir içinde kiraya verilmesinde günlük yakıt dahil	3.000,00 TL
İlçeye sınır olan köyler için yakıt dâhil günlük	3.000,00-TL
İlçemize bağlı diğer köyler için yakıt dahil günlük	4.000,00-TL
İlçe sınırları dışına görevlendirdikleri takdirde günlük	4.000,00-TL + km. göre hesaplanacak yakıt bedeli,
İlçemiz sınırlarında dahilinde ücretsiz faaliyet göstermekte olan dernek, vakıf, kurs vb. sivil toplum kuruluşlarına il dışı araç tahsisi (Belediyemiz iş durumuna göre ayarlanması)	ücretsiz

Okullarımızın gezi ve şehrimizi temsilen her türlü yarışmalara ve sportif faaliyetlere gitme talepleri halinde ücretsiz olarak görevlendirilmesine,

24.02.1968 tarih 1005 sayılı istiklal madalyası verilmiş bulunanlara vatani hizmet tertibinden şeref aylığı bağlanması hakkında kanun, 03.11.1980 tarih ve 2330 sayılı nakdi tazminat ve aylık bağlanması hakkında kanun ve 12.04.1991 tarih ve 2713 sayılı Terörle Mücadele Kanunları gereğince "ücretsiz veya indirimli tarife uygulanması ile ilgili hükümleri saklıdır" denilmektedir.

Buna göre;

- Vatani hizmet tertibinden şeref aylığı alanlar, istiklal madalyası sahipleri,
- Harp ve malul olanlar,
- 03.11.1980 tarih ve 2330 sayılı kanuna göre vazife malulü olanlar,
- Şehit olanların dul olan eşleri ile reşit olmayan çocukları,
- Postacı ve dağıtıcılar,
- Başbakanlık Basın ve Yayın ve Enformasyon Genel Müdürlüğünce verilmiş olan basın kartları sahipleri bu yasadan faydalandırılmalarına,
- 4 Mart 2014 tarih ve 28931 sayılı Resmi gazetede yayımlanan ücretsiz ve indirimli seyahat kartları yönetmeliğinde belirtilen indirimli ve ücretsiz tarifenin uygulanmasına

Yeniden değerlendirme oranı 31.12.2025 tarihli 33124 sayılı resmi gazete ile yayınlanan 10783 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararıyla %18,95'e düşürüldüğünden 2026 yılında uygulanacak su ve katı atık ücret tarifeleri hariç harç , ücret ve kira tarifelerinde % 6,54 (25,49-18,95) oranında indirim yukarıda yazıldığı şekilde kalemler halinde meclisin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde talep oybirliği ile kabul edildi.

Mustafa Erkan EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Kâtip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07.01.2026

Karar Numarası:4

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, İsmail DOĞAN, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mustafa ÖNGÜN ve Murat BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Su ve Kanal Müdürlüğünün Araç Talebi;

Meclis Başkanı, Belediyemiz Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünde bulunan 2 adet kamyon ve 1 adet kazıyıcı-yükleyici iş makinelerinin ekonomik ömürlerini tamamlamış olması ihtiyaçlarımıza cevap verememesi nedeniyle hizmetlerin daha verimli ve etkin halde gerçekleştirilmesi için Su ve Kanal Müdürlüğünün 05.01.2025 tarih ve 34470 sayılı yazılarındaki talepleri Meclis Başkanı tarafından meclisin gündemine getirildi.

Başkan; Belediyemiz Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü envanterinde kayıtlı bulunan iki adet 1996 model AS 950 kamyonundan biri, meydana gelen motor arızası nedeniyle Makine İkmal Müdürlüğü tarafından tutulan tutanak ve düzenlenen teknik rapor doğrultusunda onarımının mümkün olmadığı tespit edilmiştir. Diğer 1989 model kamyon ise sürekli arıza yapması, bakım ve onarım maliyetlerinin artması ve ekonomik ömrünü doldurmuş olması sebebiyle hizmet veremez duruma gelmiştir. Ayrıca, Müdürlüğümüz bünyesinde bulunan Hidromek marka 2000 model Hidromek 101 S 4x4x4 kazıyıcı-yükleyici için Makine İkmal Müdürlüğü tarafından düzenlenen raporda, aracın ekonomik ömrünü doldurduğu, sık arızalar nedeniyle verimli ve güvenli şekilde çalıştırılmadığı belirtilmiştir ve hurdaya ayrılmıştır. Mevcut araçların hizmet dışı kalması, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü tarafından yürütülen altyapı, bakım onarım ve arıza müdahale çalışmalarında ciddi aksamalara neden olmaktadır. Bu kapsamda, hizmetlerin sağlıklı, hızlı ve kesintisiz bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla; İki adet kamyon veya kamyonet, bir adet kazıyıcı-yükleyici, personel nakli ile personele malzeme tedarikinde kullanılmak üzere bir adet çift kabin pikap alınmasını meclis üyelerinin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde talep oybirliği ile kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07.01.2026

Karar Numarası:5

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, İsmail DOĞAN, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mustafa ÖNGÜN ve Murat BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Temizlik İşleri Müdürlüğünün Araç Talebi;

Meclis Başkanı, Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere 1 adet sıkıştırılmalı çöp toplama aracı (13,5+1) ve 250 adet 770 LT çöp konteyneri alınmasıyla ilgili Temizlik İşleri Müdürlüğünün 07.01.2026 tarih ve 34526 sayılı yazılarındaki talepleri Meclis Başkanı tarafından meclisin gündemine getirildi.

Başkan; Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması ile katı atıkların zamanında ve sağlıklı bir şekilde toplanmasında kullanılmak üzere acilen 1 adet sıkıştırılmalı çöp toplama aracı (13,5+1) ve 250 adet 770 LT çöp konteynerine ihtiyaç duyulmaktadır. Belediyemizin mali imkanlarının yetersiz olması nedeniyle temin edilmeyen çöp sıkıştırma aracı ve çöp konteynerlerinin satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı bütçesinden karşılanmak üzere Belediyemiz hibe yoluyla veya şartlı nakdi yardım yapılması için meclis üyelerinin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde talep oybirliği ile kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07.01.2026

Karar Numarası:6

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, İsmail DOĞAN, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mustafa ÖNGÜN ve Murat BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :
Fen İşleri Müdürlüğünün Araç Talebi;

Meclis Başkanı, Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünde kullanılmak üzere 1 adet Loder, 5 adet 10 Teker Çift Çeker Damperli Hafriyat Tipi Kamyon, 3 adet Transit Çift Kabin, 1 adet Asfalt Yama Robotu ve 1 adet 6 Teker Yan Kapakları Açılır Kamyon alınmasıyla ilgili Fen İşleri Müdürlüğünün 07.01.2026 tarih ve 34526 sayılı yazılarındaki talepleri Meclis Başkanı tarafından meclisin gündemine getirildi.

Başkan; Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü tarafından yürütülen yol yapım, bakım, onarım ve asfalt kaplama çalışmalarının kesintisiz şekilde sürdürülebilmesi için mevcut araç parkı değerlendirildiğinde; araçların ekonomik ömürlerini doldurduğu, sık arıza vermeleri nedeniyle hizmet akışını aksattığı, bakım-onarım maliyetlerinin arttığı ve iş verimliliğinde ciddi düşüşe sebep olduğu tespit edilmiştir. Ayrıca artan nüfus, genişleyen yerleşim alanları ve altyapı çalışmaları sonucunda yol hizmetlerinde ihtiyaç duyulan malzeme, iş gücü ve ekipman talebi önemli ölçüde artmıştır. Yapılan teknik ve idari incelemeler sonucunda asfalt ve yol hizmetlerinin hızlı, güvenli ve ekonomik biçimde yürütülmesi için Loder (kazıyıcı-yükleyici), 10 teker çift çeker damperli hafriyat tipi kamyon, asfalt yama robotu, Çift kabin kamyonet, 6 teker yan kapakları açılır kamyon temin edilmesi zorunlu görülmüştür. Yol yapım ve asfalt hizmetlerinde kesinti yaşamayacak, iş gücü, zaman ve maliyet kayıpları azaltılacak, kiralama ve hizmet alımı giderleri önemli ölçüde düşürülecek, Belediyemizin hizmetleri daha planlı, hızlı ve ekonomik şekilde yürütülecek, tasarruf tedbirleri kapsamında uzun vadeli maliyet avantajı sağlanacaktır. Bu sorunların çözülmesi işlerin daha hızlı yapılması amacıyla 1 adet Loder, 5 adet 10 Teker Çift Çeker Damperli Hafriyat Tipi Kamyon, 3 adet Transit Çift Kabin, 1 adet Asfalt Yama Robotu ve 1 adet 6 Teker Yan Kapakları Açılır Kamyon olmak üzere toplam 11 adet aracı satın alınması için meclis üyelerinin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde talep oybirliği ile kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07.01.2026

Karar Numarası:7

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, İsmail DOĞAN, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mustafa ÖNGÜN ve Murat BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu _____:

Belediyemize Ait Kapalı Halı Saha ve Açık Spor Alanının Kiralanması Talebi;

Meclis Başkanı, Belediyemize ait kapalı halı saha ve açık spor alanının 10 yıl süre ile ihale edilmesi Emlak Şefliğinin 07.01.2025 tarih ve 34538 sayılı yazılarındaki talebini meclisin gündemine sundu;

Başkan; İlçemiz Yenidoğan Mahallesinde bulunan Beğendik Camisinin Kuzeyinde, Şehit Salih Akyürek Caddesinin doğusunda, 8361 nolu sokağın batısında, 8312 nolu Sokağın güneyinde kalan park alanı içerisinde yer alan Belediyemize ait kapalı halı saha ve açık spor alanının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin (h) fıkrası ve 18.mddesinin (e) fıkrası gereğince 10 yıl süre ile kiraya verilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesini meclisin oyuna sunuldu, yapılan oylama neticesinde teklif oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07.01.2026

Karar Numarası:9

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erkut EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, İsmail DOĞAN, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mustafa ÖNGÜN ve Murat BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :

Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Toplanması, Taşınması, Taşınması ve Bertarafının Görüşülmesi;

Meclis Başkanı, 2872 sayılı Çevre Kanunu ile Hafriyat Toprağı İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının kontrolü yönetmeliği hükümleri doğrultusunda Temizlik İşleri Müdürlüğünün 06.01.2026 tarih ve 34520 sayılı yazılarındaki talebini meclisin gündemine sundu;

Başkan; 2872 sayılı Çevre Kanunu, Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği, Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmeliği ve Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda; Sorgun Belediyesi mücavir alan sınırları içerisinde ve dışında yapılacak her türlü hafriyat, inşaat, tadilat ve yıkım faaliyetleri sonucu oluşacak atıkların, çevre ve görüntü kirliliğine neden olmayacak şekilde, belediye veya ilgili mercilerden izin almış/yetkilendirilmiş firmalar aracılığıyla toplanması, taşınması ve bertaraf edilmesine; Küçük çaplı tadilat ve tamiratlarda oluşacak iki (2) tona kadar atıkların belediyece yetkilendirilmiş firmalarca toplanmasına, iki (2) tonun üzerindeki atık oluşumlarında ise faaliyet sahiplerinin ilgili belediyeden veya yetkili mercilerden izin belgesi almasının zorunlu tutulmasına; Geçici biriktirme konteynerlerinin sarı renkli olmasına, üzerinde atık türlerinin belirtilmesine, evsel, zararlı ve tehlikeli atıkların bu konteynerlere atılmamasına; Cadde, sokak, yol ve tretuvarlarda yapılacak çalışmalar sırasında toz, çevre ve görüntü kirliliğine sebebiyet verilmemesine; Oluşan atıkların toplanması, taşınması ve bertarafına ilişkin tüm giderlerin atık üreticileri tarafından karşılanmasına; Bu hususların uygulanması ve denetlenmesi için Sorgun Belediyesi ilgili müdürlüklerinin yetkilendirilmesine, yapılan oylama neticesinde teklif oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erkut EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07.01.2026

Karar Numarası:17

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, İsmail DOĞAN, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mustafa ÖNGÜN ve Murat BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :

Belediyemiz tarafından yaptırılan 18. Madde uygulamasındaki harcın görüşülmesi,

Meclis Başkanı, Belediyemiz tarafından yaptırılan kısmi 18. Madde uygulamalarında hissedarlarından düzenleme sonrası elde edilen net parsel alanları dikkate alınarak her bir m² için 15 TL harç belirlenmesi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.01.2026 tarihli yazılarındaki talebin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi üzerine Belediyemiz tarafından yaptırılan kısmi 18. Madde uygulamalarında hissedarlardan düzenleme sonrası elde edilen net parsel alanları dikkate alınarak her bir m² için 15 TL harç belirlenmesi talebi meclis üyelerinin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip

SORGUN BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 07.01.2026

Karar Numarası:18

**Belediye
Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mustafa Erku EKİNCİ Başkanlığında, Üyeler; Ergin GÜL, Orhan DEMİR, Mesut KAYA, Yunus Emre KARAKAŞ, Mehmet LALE, Lütfi ŞENER, Beşir KARSLIOĞLU, Yıldırım Bayezit BAŞER, İsmail YİĞİT, Salih GÜVEN, İlker GÖREN, Mesut TEMİR, Kerim BAĞIRAN, Ayşe Nur TEKBIYIK, Çağrı BÜYÜKGÖZ, Hira Nur ATEŞ, İsmail DOĞAN, Emre DAĞDEMİR, Muhammed Enes TELLİ, Selim KOÇAK, Ertuğrul YÜCEL, Seyit ALPASLAN ve İhsan ERTUĞRUL'un iştirakiyle toplandı. Üyeler; Mustafa ÖNGÜN ve Murat BULUT toplantıya katılmadı.

DÖNEM :2
BİRLEŞİM :1
OTURUM :1

Konu :

E- ruhsat servisinden proje müellifleri yapı denetim entegrasyonunun görüşülmesi,

Meclis Başkanı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzce yapı ruhsatı, tadilat, yapı kullanma izin belgesi, imar çapı gibi hizmetler gelişen ve dönüşen bilişim çağında kâğıt tasarrufunun sağlanması, işlemlerde ve sürecin takibinde şeffaflık sağlanması adına Elektronik olarak iş ve işlemlerin yapılması ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.01.2026 tarihli yazılarındaki talebin görüşülmesine geçildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün talebi üzerine yapı ruhsatı, tadilat, yapı kullanma izin belgesi, imar çapı gibi hizmetler gelişen ve dönüşen bilişim çağında kâğıt tasarrufunun sağlanması, işlemlerde ve sürecin takibinde şeffaflık sağlanması adına Elektronik olarak iş ve işlemlerin yapılması düşünülmektedir. Hizmet alımı ile belediyemiz internet sitesine entegre olacak olan E- ruhsat servisinden proje müellifleri yapı denetim entegrasyonu ve 2026 haziran ayı sonrasında beton laboratuvarları hizmet alacak olup buna ilişkin sistem kullanım tarifi olarak;

Proje müelliflerinden 2026 yılı için tek seferlik sistem kullanım ücreti olarak 5.000,00-TL(Beş bin)

Yapı denetimlerden ve beton laboratuvarlarından 2026 yılı için tek seferlik sistem kullanım ücreti olarak 50.000,00-TL(Elli bin)

Proje müelliflerinden her proje başı

Yapı denetimli işlerde = yapı inşaat alanı m² ücreti olarak 5 TL

Yapı denetimsiz işlerde = yapı inşaat alanı m² ücreti olarak 15 TL olarak belirlenmesi için meclis üyelerinin oyuna sunuldu yapılan oylama neticesinde talep oybirliğiyle kabul edildi.

Mustafa Erku EKİNCİ
Meclis Başkanı

Ayşe Nur TEKBIYIK
Katip

Yunus Emre KARAKAŞ
Katip